

9800. Gewinn 17 313. — Kredit: Gewinn auf verkaufte Terrains 235 768, Eingang ab-geschrieb. Forder. 3494. Sa. M. 239 262.

**Dividenden:** St.-Aktien 1898/99—1908/1909: 6, 7, 5, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0%; Vorz.-Aktien 1903/1904—1908/1909: 0, 0, 0, 0, 0, 0%. Coup.-Verj.: 4 J. (K.)

**Direktion:** Architekt Hans Schenk, Dr. Hans Zacherl.

**Prokuristen:** E. Pinzinger, H. Decker.

**Aufsichtsrat:** (3—9) Vors. Justizrat Dr. Moritz Obermeyer, Rektor Fritz Frühwald, Ing. Dir. Karl Wildt, Komm.-Rat R. Oberhammer, München; Bankier Gust. Klopfer, Bankier Benno Klopfer, Augsburg.

**Zahlstellen:** München: Gesellschaftskasse, Bayer. Handelsbank; Augsburg: Gebr. Klopfer.

## Münchener Terrain-Gesellschaft Ostend, A.-G. in München. (In Liquidation.)

**Gegründet:** 2.8. 1898. Letzte Statutänd. 25.11. 1899. Gründung s. Jahrg. 1899/1900.

**Zweck:** Erwerbung, Bebauung, Verwalt. und Veräußerung von Liegenschaften aller Art und die Vornahme aller zur Erreichung des Gesellschaftszweckes dienlicher Rechtsgeschäfte. Die Ges. erwarb bei ihrer Gründung Grundstücke an den Stationen Haar u. Gronsdorf bei München, Bahnstrecke München-Rosenheim, von zus. 440 Tagwerk. Am 30./6. 1906 betrug der Grundbesitz nach Zugang von 6.02 Tagwerk u. nach Verkauf von insgesamt 10.02 Tagwerk noch 376.63 Tagwerk baureife Bauparzellen, Feld u. Wald, ferner ca 1½ km Industriegelände, mit M. 304 195 Buchwert. Die Baulinien in Haar nördlich u. südlich der Bahnlinie sind genehmigt u. die Hauptstrassen daselbst kunstgerecht hergestellt, so dass der Bebauung nichts mehr im Wege steht. 1902/1903 u. 1903/1904 keine Verkäufe; 1904/1905 u. 1905/1906 Veräußerung von 8.18 bezw. 5.12 Tagwerk; 1906/07 keine Verkäufe, dagegen gelangte im Nov. 1907 ein grösserer Komplex des Haarer Besitzes für ca. M. 160 000 zur Veräußerung, ferner im Herbst 1908 1800 qm. Grundbesitz am 30./7. 1908 noch 282 Tagwerk. Die Ges. besitzt eine Bahnhofsrestauration zur Einkehr Schneiderhof in Gronsdorf; diejenige in Haar ist 1905 für M. 150 000 an die Münchner Löwenbrauerei verkauft. 1907/08 Bau eines Geschäftshauses neben der Bahnhofsrestauration in Haar. Die G.-V. v. 31./10. 1908 beschloss die Liquidation der Ges. Nach diesem Termin wurden noch einige Parzellen verkauft.

**Kapital:** M. 600 000 in 600 Aktien à M. 1000. Ab 18./11. 1909 kamen 15% = M. 150 pro Aktie zur Rückzahlung.

**Hypotheken** (am 30./6. 1908): M. 17 843, verzinsl. zu 4%.

**Geschäftsjahr:** 1./7.—30./6. **Gen.-Vers.:** Bis Ende Okt. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Liquidations-Eröffnungsbilanz am 31. Okt. 1908:** Aktiva: Grundstücke u. Heimgärten 305 947, Anwesen 36 772, Geleiseanlage Haar 43 429, Strassenbau Gronsdorf 423, Bureau-Einricht. 1, Versch. 1, Kassa 1096, Effekten 68 040, Aktivhypoth. 29 000, Bankguth. 199 385, Debit. 4750. — Passiva: A.-K. 600 000, Passiv-Hypoth. inkl. lauf. Zs. 17 618, R.-F. 3844, Geleise-Ern.-F. 3000, Div. für 1907/8 60 000, Kredit. 3682, Gewinn 702. Sa. M. 688 847.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. u. Steuern 10 613, Abschreib. 4000, Gewinn 702. — Kredit: Vortrag 6609, Immobil.-Verkäufe u. Erträge aus Pacht u. Mieten 2321, Zs. 4304, Kursgewinn 2080. Sa. M. 15 315.

**Bilanz am 30. Juni 1909:** Aktiva: Grundstücke u. Heimgärten 302 743, Anwesen 37 474, Geleiseanlage Haar 41 730, Strassenbau Gronsdorf 1557, Wasserwerkanlage do. 5320, Bureau-einricht. 1, Versch. 1, Kassa 1571, Effekten 68 800, Aktiv-Hyp. 34 758, Bankguth. 119 310, Debit. 15 910, Verlust 1237. — Passiva: A.-K. 600 000, Passiv-Hypoth. inkl. Zs. 17 692, R.-F. 3844, unerhob. Div. 500, Kredit. 8381. Sa. M. 630 418.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk., Steuern. Tant. etc. 9943, Abschreib. 6551. — Kredit: Vortrag 702, Immobilienverkäufe u. Erträge aus Pacht u. Mieten 9561, Zs. 4634, Kursgewinn an Effekten 360, Verlust 1237. Sa. M. 16 495.

**Dividenden:** 1898/99—1901/1902: 0% (Gewinnertrag M. 28 318, 24 910, 74 588, 80 619); 1902/1903—1907/1908: 10, 0, 10, 0, 0, 10%. Ausserdem sind noch Kapitalrückzahl. erfolgt. (Näheres s. Kap.)

**Liquidator:** Georg Lindner.

**Aufsichtsrat:** (3—7) Vors. Rechtsanwalt Dr. Max Gaenssler, Stellv. Bank-Dir. a. D. Carl Gerlach, Bank-Dir. Alfred Schneider, München.

**Zahlstelle:** München: Bayer. Bank f. Handel u. Ind. \*

## Prinzregentenplatz Akt.-Ges. in München,

Promenadeplatz 6.

**Gegründet:** 6./4. mit Nachtr. 14./4. 1900; handelsger. eingetr. 19./4. 1900. Gründer s. Jahrg. 1900/1901. Letzte Statutänd. 20./6. 1903.

**Zweck:** Erwerb, Veräußerung, Parzellierung u. Bebauung von Grundstücken zunächst in der Umgebung des Prinzregentenplatzes in München, Gewährung von Baudarlehen und Betreibung von Handelsgeschäften, soweit solche zur Erreich. genannter Zwecke förderlich sind. 1903/1904 wurden 50 170 qm = 14.723 Tagwerk zu Strassenzwecken abgetreten u. ein Anwesen (359 qm = 0,105 Tagwerk) ersteigert, 1904/1905 der Besitz an der Forstenriederstr. durch Ankauf von 5,788 Tagwerk = 19 721 qm vermehrt. Der Grundbesitz der Ges. betrug