

**Bilanz am 31. Dez. 1929:** Aktiva: Grundst. 145 824, Debit. 22 626, Grundschuldverfüg.-K. 225 000. — Passiva: A.-K. 20 000, R.-F. 2864, Ausgleichs-K. 129 900, Verwalter 83, Grundschuld 225 000, Gewinn 15 602. Sa. RM. 393 450.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Haus-Unk. 13 956, Steuern 3875, Handl.-Unk. 2936, Haus (Abschr.) 1519, Gewinn 3094. Sa. RM. 25 382. — Kredit: Miete RM. 25 382.

**Dividenden:** 1924—1929: 0%.

**Direktion:** Dr. Karl Hirschland, Berlin; Bankier Josef T. Eddy, West-Newton.

**Aufsichtsrat:** Rechtsanwalt Frederick Wirth jr., Rechtsanwalt Dr. Hans Goldschmidt, Frl. Else Berliner, Dir. J. Weissenberg, Berlin. **Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Deutsche Grundstücksverwaltungs-Aktiengesellschaft

in **Berlin** W 8, Kronenstr. 1.

**Gegründet:** 6./6. 1929; eingetr. 12./8. 1929. Gründer: Deutscher Creditverein Aktiengesellschaft, Continentale Credit- u. Handels-Aktiengesellschaft, Berlin; Firma Droste u. Tewes, Bochum; N. V. Handel en Trustmaatschappij-Confidu, Rotterdam; Amsterdamsche Commissiebank, Amsterdam.

**Zweck:** An- u. Verkauf von unbebauten Grundstücken, die Verwalt. von Grundstücken, die Finanzierung von Grundstücksgeschäften sowie Immobiliengeschäfte jeder Art einschl. des An- u. Verkaufs von Wertpapieren.

**Kapital:** RM. 100 000 in 100 Aktien zu RM. 1000, übern. von den Gründern zu pari.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1929:** Aktiva: Kassa u. Guth. bei Banken 692, Debit. 18 409, Inv. 3407, noch einzuzahl. A.-K. 75 000, Verlust 2760. — Passiva: A.-K. 100 000, Kredit. 270. Sa. RM. 100 270.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Handl.-Unk. 773, Steuern 270, Gründungsspesen 2663; — Kredit: Zs. 945, Verlust 2760. Sa. RM. 3706.

**Dividende:** 1929: 0%.

**Vorstand:** Dr. Bernhard Franke, B.-Frohnau; Dir. Franz Pahler.

**Aufsichtsrat:** Bankier Wilhelm Droste, Bochum; Bank-Dir. Dr. Friedrich Arthur Freundt, B.-Zehlendorf; Bank-Dir. Wilhelm Konitzky, Rechtsanwalt Hugo Staub, Berlin.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Einfamilienhaus „Mein Eigen“ Akt.-Ges.

in **Berlin** NW 7, Dorotheenstr. 80.

**Gegründet:** 28./11. 1921; eingetr. 16./1. 1922. Gründer s. Hdb. d. Dt. A.-G. Jahrg. 1922/23.

**Zweck:** Erwerb, Verwert., Bebauung eines Teilgrundstücks der im Grundbuch von B.-Weissensee Bd. 6 Bl. Nr. 162 u. Bd. 8 Bl. Nr. 199 eingetr. Grundst. mit einem Einfamilienhaus.

**Kapital:** RM. 5000 in 5 Inh.-Akt. zu RM. 1000, übern. von den Gründern zu 100%. Die G.-V. v. 13./7. 1925 beschloss Umstell. des A.-K. von M. 5000 in voller Höhe auf Reichsmark.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1929:** Aktiva: Grundst. 12 380, Aufwert.-Ausgleichsposten 930, Verlust 2315. — Passiva: A.-K. 5000, Aufwert.-Hyp. 1247, Kredit. 9378. Sa. RM. 15 625.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 1818, Zs. 62, Unk. 434. Sa. RM. 2315. — Kredit: Verlust RM. 2315.

**Dividenden:** 1923/24—1928/29: 0%.

**Direktion:** W. Eisfeld, E. Joseph, Walter Schumacher.

**Aufsichtsrat:** Berthold Hirschberger, Gustav Rosenblatt, Arnold Meyer, Berlin.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Elssholzstrasse 1 Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges.

in **Berlin-Charlottenburg**, Bayreutherstr. 38 (bei Mandel).

**Gegründet:** 5./9. 1922. Gründer s. Hdb. d. Dt. A.-G. Jahrg. 1923/24.

**Zweck:** Erwerb u. Verwert. des zu Berlin, Elssholzstr. 1, belegenen Grundstücks.

**Kapital:** RM. 100 000 in 100 Aktien zu RM. 1000. Urspr. M. 400 000 in 400 Inh.-Akt. zu M. 1000, übern. von den Gründern zu 100%. Die G.-V. v. 3./2. 1925 beschloss Umstell. von M. 400 000 auf RM. 100 000 in 100 Aktien zu RM. 1000.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalbj. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1928:** Aktiva: Grundst. 170 147, Hyp.-Aufwert.-Ausgleich 32 858, Verlust 1435. — Passiva: A.-K. 100 000, Schulden 104 440. Sa. RM. 204 440.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Grundst. 3000, Steuern 328, Gewinn 1123. Sa. RM. 4451. — Kredit: Hausertrag RM. 4451.

**Dividenden:** 1924—1928: 0%.

**Direktion:** Wolf Mandel.

**Aufsichtsrat:** Margarethe Mandel, Herrmann Scheerer, Berlin. **Zahlstelle:** Ges.-Kasse.