

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Verlustvortrag 7805, Instandsetz., Steuern, Abgaben, Zs. 32 942, Abschr. für Abnutz. 1600. — Kredit: Mietseinnahmen 38 392, Verlust 3956. Sa. RM. 42 349.

**Dividenden:** 1924—1929: 0%.

**Direktion:** Gen.-Dir. Hugo Klieber, B.-Wilmersdorf.

**Aufsichtsrat:** Dir. Heinrich Wienken, Hermann Kübber, Berlin; Divisionspfarrer a. D. Karl Booz, B.-Spandau. **Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Terrain-Gesellschaft Gross-Lichterfelde

in **Berlin** NW 7, Unter den Linden 57/58.

(Börsenname: Gr. Lichterfelde-Terrain.)

**Gegründet:** 1884. Erwerb, Verwaltung u. Verwertung von Gebäuden u. Grundstücken. Die Ges. übernahm von der Land- u. Bau-Ges. auf Aktien in Liquid. Grundstücke u. Gebäude. Die Ges. beteiligte sich 1912 mit M. 200 000 an der normalspurigen Bahnlinie von Lichterfelde-Süd nach dem Händelplatz bei Steglitz. Über Verkäufe in früh. Jahren s. d. betreff. Jahrg. ds. Hdb.

**Besitztum:** Anfang 1930 im Besitz der Ges. 166 140 qm reines Bauland u. das Haus Ringstr. 21.

**Kapital:** RM. 1 000 000 in 2500 Aktien zu RM. 400. Urspr. M 1 Mill. (Vorkriegskapital). Die G.M.-Umstell. lt. G.-V. v. 12./I. 1925 liess das A.-K. unverändert.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. **Gen.-Vers.:** Jan.-April. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Gewinn-Verteilung:** 5% z. R.-F. (ist erfüllt), event. Sonderrücklagen, vertragsm. Tant. an Vorst., 4% Div., vom verbleib. Betrage 10% Tant. an A.-R. (mind. jedes Mitgl. des A.-R. eine feste Jahresvergüt. von RM. 1000, der Vors. aber RM. 2000, auf Handl.-Unk. zu buchen), Rest Super-Div.

**Bilanz am 31. Dez. 1929:** Aktiva: Terrain 1 136 886, Haus Ringstr. 21: 65 000, Kassa 41, Hyp. 1000, Kontokorr. 13 980, Aufwert. 1, Mobilien 1. — Passiva: A.-K. 1 000 000, R.-F. 100 000, Umstell.-Res. 16 158, Kontokorr. 15 213, K. strittige Aufwert. 7333, Hyp.-Schulden 77 600, Gewinn 1929 604. Sa. RM. 1 216 909.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Unk. 46 005, Steuern 18 098, Zs. 14 259, Provis. 4963, Aufwert. 365, Gewinn 1929 604. — Kredit: Terrain-K. 76 929, Pacht-K. 1423, Grundst.-Ertrag Ringstr. 21 5943. Sa. RM. 84 296.

**Kurs:** Ende 1913: 215%; 1925—1929: 22,25, 68, 83, 95, 127%. Eingeführt 30./10. 1886 zu 120%. Notiert in Berlin.

**Dividenden:** 1913: 0%; 1924—1929: 0, 0, 0, 0, 0, 0%.

**Direktion:** Bankier Richard Frenkel.

**Aufsichtsrat:** Vors. Bankier Gustav Heinemann, Rentier Herm. Frenkel, Architekt Dr. Alexander Gurewitsch, Bankier Benno Bechhold, Rechtsanwalt Dr. Matweij Masel, Bankier Oskar Steinberg, Kaufmann Roman Wischniak, Berlin.

**Zahlstellen:** Berlin: S. Frenkel, Hardy & Co. G. m. b. H.; Raehmel & Boellert.

## Wilhelmsaue Terrain-Akt.-Ges. in Berlin.

**Gegründet:** 19./7. 1909 mit Wirkung ab 1./7. 1909; eingetr. 16./8. 1909. Sitz bis 27./2. 1913 in Berlin. Gründer, Einbringungswerte sowie Gründungsvorgang s. Hdb. d. Dt. A.-G. Jahrg. 1921/22.

**Zweck:** Erwerb, Verwalt., Erschliessung u. Veräusser. oder sonstige Verwert. unbebauter Grundstücke, insbesondere des an der Wilhelmsaue, der Rudolstädter u. Kalischer Str. belegenen, im Grundbuche von Deutsch-Wilmersdorf Band 30 Blatt Nr. 909 verzeichneten Terraingrundstücks.

**Kapital:** RM. 200 000 in 200 Akt. zu M. 1000. Urspr. M. 200 000 (Vorkriegskapital), begeben zu pari, u. lt. G.-V. v. 19./3. 1925 unverändert auf Reichsmark umgestellt.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. **Gen.-Vers.:** Im I. Geschäftshalb. **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1929:** Aktiva: Grundst.-K. 242 274, Kassa-K. 75, Postscheck-K 564, Wilhelmsaue Verw.-Ges. m. b. H. 2000, Bankguth. 1434, Verlust 20 381. — Passiva: A.-K. 200 000, Kredit. 62 848, Rückstell. 3781, Kaut. 100. Sa. RM. 266 730.

**Gewinn- u. Verlust-Konto:** Debet: Zs. 1812, Unk. 9977. — Kredit: Grundst.-Ertrag 3691, Hyp. 2145, Verlust 1928/29 5953. Sa. RM. 11 789.

**Dividenden:** 1912/13: 0%; 1924/25—1928/29: 0%.

**Direktion:** Willy Fuhrmann, B.-Steglitz, Bismarckstr. 68.

**Aufsichtsrat:** Vors. Kontreadmiral a. D. Hugo Emsmann, Stellv. Ernst Sachs, Komm.-Rat Otto Held, Baurat Gustav Becker, Berlin. **Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Wohnungscultur Akt.-Ges. in Berlin W,

Vossstr. 31.

**Gegründet:** 8./10. 1910; eingetr. 28./10. 1910 in Berlin; lt. G.-V. v. 1./6. 1912 nach B.-Charlottenburg verlegt. Gründer s. Hdb. d. Dt. A.-G. Jahrg. 1913/14.