

Seriosa Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin-Grunewald, Jagowstraße 12.

Vorstand: Bruno Consentius.

Aufsichtsrat: Kommerz.-Rat Walter Scharr, Witwe Mathilde Scharr, Berlin-Wilmersdorf; Kaufm. Ernst Hettich, Freiburg.

Gegründet: 6./11. 1922; eingetr. 8./12. 1922.

Der 1929 mit der Berliner Terrain- und Bau A.-G. abgeschlossene Verschmelzungsvertrag wurde 1930 wegen Streitigkeiten mit der Steuerbehörde wieder aufgehoben.

Zweck: Erwerb und Verwertung eines kleinen Grundstücks in Groß-Berlin sowie seine Verwaltung.

Kapital: 30 000 RM in 6 Inh.-Akt. zu 5000 RM.

Urspr. 30 000 M in 6 Inh.-Akt. zu 5000 M, übern. von den Gründern zu 100 %. Die G.-V. v. 1./12. 1924 beschloß Umstellung des A.-K. in voller Höhe auf Reichsmark.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalb. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Grundst. 69 125, Hyp. 30 000, Kontokorrent 16 450, Kassa 1000, steuerl. Bewertung 4027, Verlust 2880. — Passiva: A.-K. 30 000, Hyp. 90 000, Kontokorrent 3013, Wechsel 469, Sa. 123 482 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Hausunkosten 18 557, Zinsen 7200, Handlungsunkosten 585, Abschreibung 875, Verlustvortrag 4884. — Kredit: Hausertrag 26 133, Zinsen II 3088, Verlust 2880. Sa. 32 101 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Siedlungsgesellschaft Bauernland Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin N 24, Monbijouplatz 5.

Vorstand: Verbandsgeschäftsführer Heinrich Lübke, Verbandsgeschäftsführer Artur Müller

Prokuristen: H. Herz, R. Schmal.

Aufsichtsrat: Vors.: Siedler Heinrich Kuhr, Biene; Bankdirektor Johannes Schmoll, Berlin; Bankdirektor Dr. Reinhold Lange, Berlin; Landwirt Friedrich Wilhelm Wachhorst de Wente, Groß-Mimmelage.

Gegründet: 17./11. 1930; eingetr. 29./11. 1930. — Zweigniederlassung in Breslau.

Zweck: Durchführung und Förderung ländlicher Siedlungen. Zu den Aufgaben der Ges. gehört insbes.: a) die Gründ. von Bauernstellen, b) die Schaffung landwirtschaftl. Kleinbetriebe, insbes. die Einricht. v. Handwerker- u. Arbeiterstellen, c) die Besitzbefestig. durch Regelung der Belastungen, d) die Förder. gemeinschaftl. Einrichtungen.

Kapital: 1 000 000 RM in 1000 Aktien zu 1000 RM, übern. von den Gründern zu pari.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: 1932 am 20./12. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Kasse 24 985, Postscheck 9237, Banken 367 959, Siedlerdebitor.

779 760, Lieferanten- u. div. Debitoren 987 663, Siedlerkaufgeld 13 123 670, Siedlungskonto 22 306 313, Inventar 16 000, Beteilig. 85 002, Hausgrundstück 70 000, Unverkaufte Grundstücke 90 000, Noch zu erwartende Verfahrensvergüt. 39 400, Verlust 299 675, (Avalforderungen 218 582). — Passiva: A.-K. 1 000 000, Gesetzl. Res.-F. 10 000, Wohlfahrt 5000, Ausgleichsfonds I 12 000, do. II 140 045, Banken 1 070 539, Siedlerkreditoren 282 943, Lieferanten- u. div. Kreditoren 2 743 443, Siedleranzahl. 1 049 737, Wechselverpflichtung. 390 251, Hyp.- u. Kaufgeldschulden 6 596 404, Noch nicht fällige Hyp.-Zinsen 37 732, Siedlungskredite 18 946 999, Hauszinssteuerdarlehen 4 798 889, Zs. 431 001, Noch zu verrechnende Beihilfen 621 801, Noch zu erledigende Verfahrensverpflichtungen 62 880, (Avalverpflichtungen 273 582). Sa. 38 199 664 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Zs. u. Diskonte 99 514, Gehälter u. Spesen 199 621, Miete u. Bürokosten 48 387, Sonst. Unkosten 52 985, Abschreib. 11 968, Ausgleichsfonds II 135 500. — Kredit: Gewinnvortrag aus 1930 4 992, Erträge aus Besiedl. 243 308, Verlust 299 675. Sa. 547 975 RM.

Dividenden 1930/31: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Sturm, Hausverwaltungs- und Grunderwerbs-Aktiengesellschaft am Treptower Park 53 in Liqu.

Sitz in Berlin.

Lt. G.-V. v. 31./10. 1932 Auflös. u. Liqu. der Ges. Liquidator: Rudolf Ziegler, Berlin SW 68, Alte Jakobstraße 7.

Die Ges. wurde lt. Bekanntm. des Amtsgerichts Berlin-Mitte v. 6./3. 1933 von Amts wegen gelöscht.

Aufsichtsrat: Frau E. Wernitz, Ernst Walter, Frau W. Walter, Berlin.

Kapital: 15 000 RM in 15 Akt. zu 1000 RM.

Bilanz am 25. Okt. 1932: Aktiva: Gebäude u. Grundstück 186 150, Kassa 12 196, Ausgleichsreserve, Nettoverlust 6717. — Passiva: Hyp. 93 513, Wechsel

2000, Kreditoren 10 196, St.-Kap. 15 000, Ausgleichsreserve 84 354. Sa. 205 064 RM.

Gewinn u. Verlust-Rechnung: Debet: Miete 29 953, Ausgleichsreserve, Nettoverlust 6717. — Kredit: Haussteuer 10 142, Hyp.-Zs. 6808, Werbungskosten u. Reparaturen 17588, Personalsteuer 1482, Gebäude- u. Grundstückskonto 650. Sa. 36 671 RM.

Auflösungsbilanz a. 25. Okt. 1932: Aktiva: Gebäude u. Grundstück 186 150, Kassa 12 196. — Passiva: Hyp. 93 513, Wechsel 2000, Kreditoren 10 196, Stammkap. 15 000, Ausgleichsres. 77 636. Sa. 198 346 RM.

Teltowerstrasse 31 Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin-Friedenau, Retzdorffpromenade 1.

Vorstand: Architekt Rudolf von Bronk, Berlin-Friedenau.

Aufsichtsrat: Rechtsanw. Dr. jur. Gregor Perepletnick, Dr. Otto Herz, Kaufmann Ernst Rosenblüth, Berlin; Frau Luise Friedländer, Dr. Oskar Venetianer.

Gegründet: 12./12. 1922; eingetr. 22./3. 1923.

Zweck: Erwerb, Verwaltung und Verwertung des Grundst. Berlin, Teltower Straße 31.

Kapital: 50 000 RM in 100 Aktien zu 500 RM.

Urspr. 1 000 000 M in 1000 Akt. zu 1000 M, übern. von den Gründern zu 100 %. Die G.-V. v. 1./7. 1924 beschloß Umstell. von 1 000 000 M auf 50 000 RM in 100 Akt. zu 500 RM.