

**Gegründet:** 13./11. 1922, 8./2., 8./3. 1923; eingetr. 20./4. 1923.

**Kapital:** 10 000 RM in 100 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 2 Mill. M in 19 Akt. zu 100 000 M u. 10 Akt. zu 10 000 M, übern. von den Gründern zu 100 %, umgestellt lt. G.-V. v. 25./11. 1924 auf 10 000 RM.

**G.-V.:** 1932 am 27./9.

**Liquidationsöffnungsbilanz a. 27. September 1932:** Aktiva: Kassa I, Bankkonto 13 284, Verlust 3848. — Passiva: St.-A. 10 000, Darlehen u. Zs. 7133. Sa. 17 133 RM.

**Dividenden 1927—1931:** 0 %.

## Baugesellschaft Nikolaiplatz, Aktiengesellschaft.

Sitz in München, Ainmillerstraße 52/2 r.

**Vorstand:** Dir. Otto Zeiller.

**Aufsichtsrat:** Dr. Neuburger, Komm.-Rat A. Sedlbauer, Frau Langewiesche.

**Gegründet:** 24./3. 1924; eingetr. 26./10. 1924.

**Zweck:** Erwerb und Bebauung von Grundstücken u. die Beteil. an anderen Unternehm. Die Ges. besitzt das Hausgrundst. Nikolaiplatz 6 in München, unterhält keinerlei Geschäfts- oder gewerbl. Betriebe, hat keine Angestellten, keine Einnahmen u. keine Ausgaben. Die Unkosten, welche das Haus Nikolaiplatz 6 oder die A.-G. als solche betreffen, sind wie bisher jeweils

direkt von der Gemeinschaft der Wohnungsinhaber gezahlt worden.

**Kapital:** 54 000 RM in 29 Akt. A u. 16 Nam.-Akt. B zu 1200 RM, übern. von den Gründern zu pari.

**Geschäftsjahr:** 1./7.—30./6. — **G.-V.:** 1933 am 7./1. — **Stimmrecht:** 1 Akt A = 1 St., 1 Akt. B = 5fach. St.-Recht in best. Fällen.

**Bilanz am 30. Juni 1932:** Aktiva: Immobilien 63 484 RM. — Passiva: A.-K. 54 000, Hyp. 9484. Sa. 63 484 RM.

**Dividenden 1926/27—1931/32:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Grundverwertungs-Aktiengesellschaft Mülheim-Ruhr.

Sitz in München C 2, Weinstraße 8 III.

**Vorstand:** Ing. Franz Rosa, Meta Ullerich.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Geh. Kommerz.-R. Rudolf Rosa, Rechtsanwalt Dr. Werner Mößner, Dir. Josef Weichmann, München.

**Gegründet:** 8./11. 1922; eingetragen 29./12. 1922. Firma bis 18./2. 1929: Ludwig Kannengiesser'sche Grundverwertungs-A.-G.

**Zweck:** Erwerb und Verwertung des Ludwig Kannengiesser'schen Grundbesitzes in Mülheim (Ruhr) und die Aufnahme und Gewährung von Hyp. und Grundschulden. Grundbesitzbestand am 30./9. 1930: 4462 qm.

**Kapital:** 50 000 RM in 2500 Aktien zu 20 RM.

Urspr. 10 Mill. M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Umgestellt lt. G.-V. v. 15./5. 1924 im Verh. 100 : 1 und 100 000 RM in 5000 Akt. zu 20 RM. — Laut G.-V. v. 11./3. 1933 Herabsetz. des A.-K. in erleichterter Form von 100 000 RM auf 50 000 RM durch Zusammen-

legung des A.-K. im Verh. 2 : 1 ohne Aenderung des Nennbetrages der Aktien.

**Großaktionär:** Heilmann & Littmann A.-G., München-Berlin.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. — **G.-V.:** 1933 am 11./3. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1932:** Aktiva: Grundbesitz 73 850, Debitoren 36, Kasse 31. — Passiva: A.-K. 50 000, Rückstellung 30, Kreditoren 18 887, Schuldhyp. 5000. Sa. 73 917 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Verlustvortrag 14 920, Grundstücksverwaltung 679, Zs. per Saldo 503, Unkosten 1867. — Kredit: Ao. Erträge 1584, aus der Kapitalherabsetzung gedeckter Verlust 16 385. Sa. 17 969 RM.

**Dividenden 1926/27—1931/32:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Haus für Handel und Gewerbe, Aktien-Gesellschaft.

Sitz in München NW 2, Maximiliansplatz 8.

**Vorstand:** Geh. Kommerz.-Rat M. A. Wimmer, Geh. Komm.-Rat Hans Kullen.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Geh. Kommerz.-Rat Josef Pschorr, Geh. Kommerz.-Rat Prof. Dr. Dietrich, Geh. Kommerz.-Rat Jos. Gautsch, Kommerz.-Rat Otto Haumann, Hans v. Pfister.

**Gegründet:** 20./7. 1898; eingetr. 26./7. 1898.

**Zweck:** Erbauung eines Gebäudes, das insbesondere der Industrie- u. Handelskammer München, sowie dem Münchener Handelsverein in München als Heimstätte dient. Das am Maximiliansplatz 8 errichtete Anwesen wurde April 1901 seiner Bestimmung übergeben.

**Kapital:** 30 000 RM in 300 Aktien zu 100 RM.

Urspr. 300 000 M (Vorkriegskapital), umgest. lt. G.-V. v. 14./7. 1924 im Verh. 10 : 1 auf 30 000 RM in 300 Akt. zu 100 RM.

**Großaktionäre:** Das A.-K. befindet sich je zur Hälfte im Besitz der Industrie- u. Handelskammer München u. des Münchener Handelsvereins. Korporationen gewähren auch Zuschüsse zur Deckung der Unk., Anleihe-Tilg.

**Anleihe:** 3 % Schuldversch. von 1899. Restbetrag gekündigt zur Rückzahl. am 1./7. 1928.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — **G.-V.:** 1933 am 20./1. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

**Gewinn-Verteilung:** 5 % zum R.-F., dann bis 3 % Div., Rest zur Verf. der G.-V. bzw. weitere Res. Der A.-R. erhält keine Tant. Eine höhere Div. als 3 % kann nicht verteilt werden, solange noch Passiven vorhanden sind.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Immobilien 120 000, Bank 35 317, Kassa 626. — Passiva: A.-K. 30 000, Amortisation 84 201, Haushaltung 28 741, Steuer-rüchl. 9000, Kreditoren I 30 000, Kreditoren II 1200, Gewinn (Vortrag 1931 13 706 u. Gew. 1932 18 495) 32 201. Sa. 215 943 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Unkosten 258, Steuer 47 636, Hausbetriebsk. 31 037, bilanzmäßiger Gesamtgewinn 32 201. — Kredit: Gewinnvortrag 1931 13 706, Zinsen 1511, Miete u. Pacht 93 000, Steuer rückvergütung 2915. Sa. 111 132 RM.

**Dividende 1927—1931:** 0 %; 1932: 10 %.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; München: Büro der Industrie- u. Handelskammer.