

Posten zur Abgrenzung der Rechn. 399. — **Passiva:** A.-K. 100 000, R.-F. 3300, Siedlungskredite 535 620, Hyp.-Schulden 599 700, Gläubiger 41 429, Vorträge für noch nicht abgewickelte Siedlungen 19 500, Posten zur Abgrenz. der Rechn. 655, Gewinn 2495, Sa. 1 302 699 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Gehälter 17 192, soziale Abgaben 260, Sachunkosten 6115,

Steuern 2651, Abschreibung auf Inventar 999, Ueber-schuß (aus dem Berichtsjahr 1715 + Vortrag aus dem Vorjahr 780) 2495. — **Kredit:** Vortrag aus dem Vorjahr 780, Zinsenüberschuß 2507, Gewinn a. Siedlungen 26 425, Sa. 29 712 RM.

**Dividenden 1928—1932:** 0, 0, 0, 0, 2 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Bahnhofplatz-Ges. Stuttgart Akt.-Ges.

Sitz in Stuttgart, Schloßstraße 8 II.

**Vorstand:** Baurat Georg Staehelin, Architekt Ernst Petersen, Kfm. Wilhelm Stickle.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Staatskommissar Oberbürgermstr. Dr. Karl Strölin; Stellv.: Dir. Gotthilf Oesterle, Architekt Albert Eitel, Stadtkämmerer Walter Hirzel, Stadtrat Hugo Kroll, Oberbaurat Prof. Paul Schmohl, Bürgermstr. Dr. Daniel Sigloch, Stuttgart.

**Gegründet:** 31./10. 1921; eingetr. 26./11. 1921.

**Zweck:** Verwaltung des am Hauptbahnhof Stuttgart gelegenen Grundbesitzes der Ges., Beteilig. an anderen Grundstücksgesellschaften.

Die G.-V. v. 26./8. 1932 genehmigte einen Vertrag mit der Grundstück-A.-G. am neuen Bahnhof in Stuttgart, wonach der dieser Ges. gehörige Teil des Hindenburgbaues im Wege des Kaufs an die Bahnhofplatz-Ges. übergeht.

**Kapital:** 1 200 000 RM in 4000 Aktien zu 300 RM.

Urspr. 3 000 000 M in 3000 Akt., übert. von den Gründern zu 125 %. Erhöht 1922 um 1 000 000 M. Lt. G.-V. v. 25./2. 1925 Umstell. von 4 000 000 M auf 1 200 000 RM in 4000 Akt. zu 300 RM u. gleichzeitig Erhöhung um 1 200 000 RM in 4000 Akt. zu 300 RM. Lt. G.-V. vom 26./8. 1932 zum Ausgleich von Wertminderungen u. zur Beseitig. des Verlustvortrages einschl. des Verlustes des Zwischengeschäftsjahres Herabsetz. des Grundkap. von 2 400 000 RM auf 1 200 000 RM u. Auflös. des R.-F.

**Geschäftsjahr:** Kalenderjahr (bis 1931: 1./10. bis 30./9.). — G.-V.: 1933 am 2./6. — **Stimmrecht:** Je 100 RM = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Anlagevermögen: unbeh. Grundst. 183 000, Gebäude 4 767 000, Büroeinricht. 1, Vorräte 1; Umlaufvermögen: Mietsforderung 31 068, Forder. a. Industriefhof-A.-G. 100 000, Kasse u. Postscheck 522, Bankguthaben 5589, Uebergangsposten 4666, (Bürgerschaftsberechtigt. 3 037 687). **Passiva:** A.-K. 1 200 000, R.-F. 120 000, Rückstell. 69 120, Verbindlichk.: Darlehen gegen Grundschulden 3 689 618, Lieferantenschulden 3123, Steuerverpflicht. 4601, Uebergangsposten 642, (Bürgerschaftsverpflichtung 3 037 687), Gewinn 1932 4741, Sa. 5 091 847 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Gehälter u. Löhne 8254, soz. Abgaben 533, sonst. 4339, außerordentl. Unkosten anläßl. Kapitalzusammenlegung 5254, Abschreib. auf Anlagewerte 83 000, Zinsen 202 365, Besitzsteuern 32 684, sonst. Steuern 6448, Grunderwerbsteuerrückstell. 10 640, Gewinn 1932 4741. — **Kredit:** Ertrag aus Vermietung 333 400, außerordentl. Erträge (Ersätze) 24 858, Sa. 358 258 RM.

**Dividenden 1926/27—1932:** 0 %.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Stuttgart: Städtische Girokasse, Dresdner Bank.

## Bau-Aktiengesellschaft Königstrasse.

Sitz in Stuttgart, Kriegsbergstraße 26.

**Vorstand:** Erwin Mayer.

**Aufsichtsrat:** Architekt Ernst Schuler, Ober-türkheim, Fritz Klett, Architekt Oskar Walz, Zürich; Generalleutnant a. D. Adolf von Magirus, Stuttgart.

**Gegründet:** 2./11. 1921; eingetr. 30./12. 1921. Der G.-V. v. 18./8. 1931 wurde Mitteil. gemäß § 240 HGB. gemacht.

**Zweck:** Verwaltung und Bewirtschaft. der Grundstücke Königstr. 10a u. Kriegsbergstr. 26.

**Kapital:** 400 000 RM in 2000 Akt. zu 200 RM.

Urspr. 2 000 000 M. Lt. G.-V. v. 1./11. 1924 Umstell. des A.-K. im Verh. 5 : 1 auf 400 000 RM in 2000 Akt. zu 200 RM.

**Geschäftsjahr:** 1./10.—30./9. — G.-V.: 1933 am 20./5. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 30. Sept. 1932:** Aktiva: Immobilien 734 985, Bankguthab. 3980, Kasse 43, ausstehende Mieten 1374, Entwertungskonto 180 000, Verlustvortrag: alt 335 317, aus 1930/31 79 513 = zus. 414 831, abzügl. Reserve 338 585) 76 246, Verlust 1931/32 38 748. — **Passiva:** A.-K. 400 000, Kapitalschulden 522 000, Bankschulden 77 279, laufende Verbindlichkeiten 9097, Reserve (aus Sanierung) 27 000, Sa. 1 035 376 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Aufwand für Gebäude 55 285, Unkosten, Zinsen, Steuern 62 508. — **Kredit:** Mieteinnahmen 79 045, Verlust 38 748, Sa. 117 794 RM.

**Dividenden 1926/27—1931/32:** 0 %.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Stuttgart: Bankfirma W. & G. Bauer.

## Cotta-Haus Aktien-Gesellschaft.

Sitz in Stuttgart, Königstraße 42.

**Vorstand:** Oberbürgermeister Dr. Max von Mül-berger, Kommerz.-Rat Dr. jur. Georg von Doertenbach, Stuttgart.

**Geschäftsführer:** Carl Weegmann.

**Aufsichtsrat:** Amtsger.-Dir. Gust. Abel, Tübingen; Ludw. Abel, Mannheim; Major a. D. Kurt von Abel, Reg.-Rat a. D. Dr. Alexander Freiherr von Dusch, Rechtsanwalt Dr. Wolff. Mülberger, Berlin.

**Gegründet:** Die Ges. übernahm den Besitz der ehemaligen Firma Chr. Fr. Cotta's Erben. Firma bis 9./5. 1921: Stuttgarter Buchdruckerei-Ges.

**Zweck:** Verwaltung der Häuser Königstr. 42 und Lindenstr. 2 in Stuttgart.

**Kapital:** 210 000 RM in 700 Nam.-Akt. zu 300 RM, nur mit Einwillig. der Ges. übertragbar. Die G.-V. v. 3./11. 1924 beschloß Umstell. auf Goldmark in voller Höhe, also auf 210 000 RM in 700 St.-Akt. zu 300 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: 1933 am 27./3.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Gebäude 201 600, Forderungen 18 150, Bankguthaben 45 272. — **Passiva:** A.-K. 210 000, gesetzl. Res. 13 933, Erneuerungsrücklage 17 000, Steuerrücklage 5000, Verbindlichkeiten 3957, Vortrag von 1931 4194, Reingewinn 10 938, Sa. 265 022 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Abschreibung auf Anlagen 4200, Reparaturen 2015, Gehälter 4900, Unkosten 2991, Steuern 19 422, Vortrag 1931 4194, Reingewinn 1932 10 938. — **Kredit:** Gewinnvortrag 4194, Mieten 42 490, Zs. 1976, Sa. 48 660 RM.

**Gewinn 1927—1932:** 14 177, 20 594, 14 745, 15 596, 13 401, 10 938 RM.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Deutsche Bank u. Disconto-Ges. Fil. Stuttgart.