

Beteiligungen:

Gemeinnützige Deutsche Ansiedlungsgesellschaft m. b. H., Berlin. Stammkapital 20 000 RM, ganz im Besitz der Ges. Diese Ges. befaßt sich vornehmlich mit der Aufteilung größerer Besitzungen in kleinbäuerliche Wirtschaften, Handwerker-, Gärtner- u. Arbeiterstellen. Die Besiedlung erfolgt im engsten Einvernehmen mit den Landeskulturbehörden und mit finanzieller Unterstützung seitens des Reiches und des Staates.

Deutsche Landvolk-Bank A.-G., Beteiligung 21,66 %.
Wirtschaftsberatungs- u. Treuhandges. für Landwirtschaft m. b. H., Beteiligung 10 %.

Statistische Angaben:

Aktienkapital: 2 750 000 RM in 1790 Aktien zu 1000 RM, 800 Aktien zu 600 RM u. 4800 Aktien zu 100 RM, alle auf den Inhaber lautend.

Vorkriegskapital: 4 000 000 M.

Urspr. 1 000 000 M zu 102 % eingezahlt. Aufgeld mit 7380 M zum R.-F. — Nach wiederholten Erhöhungen betrug das A.-K. Ende 1904 4 000 000 M. — Lt. G.-V. v. 30./1. 1922 erhöht um 4 000 000 M m. Div. f. 1922 von einem Kons. N. Helfft & Co., zu 130 % übern. u. davon 2 000 000 M d. alten Aktienären 2 : 1 zu 150 % bis 22./3. 1922 angeboten; restl. 2 000 000 M zur bestmögl. Verwert. wobei die Bank an dem 150 % übersteigenden Er-

Bilanzen

	Goldmark-Bilanz 1./1. 1924	31./12. 1928	31./12. 1929	31./12. 1930	31./12. 1931	31./12. 1932
Aktiva						
Inventar	1 200	1	1	7 001	17 176	1
Beteiligungen	1 272 600	3 451 954	3 165 193	2 032 905	670 000	694 000
Grundstücke zur Besiedelung	4 971	22 001	13 845	14 874	1 141 842	769 140
Wertpapiere	—	—	—	—	76 454	109 788
Eigene Aktien	93 000	260 875	481 595	545 207	—	8 800
Hypotheken- und Rentenschuldner	—	—	—	—	2 335 223	678 672
Forderungen aus Reichskrediten und Restkauf- geldern	—	—	—	—	5 085 628	10 431 108
Forderungen in laufender Rechnung	46 397	3 398 295	4 401 386	5 807 386	2 263 219	609 092
Forderungen gegen die G. A. G.	44	11 815	1 286	3 313	6 633	847 282
Kasse, Postscheck	—	—	—	—	—	23 942
Bankguthaben	—	—	—	—	—	269 712
Posten zur Rechnungsabgrenzung	—	—	—	—	—	26 678
Bürgschaften	—	—	—	(3 307 891)	(3 660 055)	(3 700 291)
Summa	1 418 212	7 144 941	8 063 306	8 410 686	11 596 175	14 468 117
Passiva						
Aktienkapital	960 000	960 000	960 000	960 000	2 750 000	2 750 000
Reservfonds	5 556	21 840	25 896	30 296	34 020	79 349
Beamten-Fürsorgefonds	—	—	5 000	5 000	5 000	10 000
Deltredere-Konto	—	—	—	—	—	319 667
Rückstellungen	100 000	200 000	500 331	271 754	266 426	50 000
Schuldverschreibungen	320 610	314 550	314 550	314 550	314 940	9 675
Hypothekengläubiger	15 665	434 000	84 000	533 819	1 201 852	2 105 360
Noch nicht abgerechnete Auftragsiedlung	—	—	—	—	—	331 004
Anzahlungen von Siedlern	16 481	5 005 075	5 824 815	5 974 120	6 923 075	18 045
Gläubiger	—	—	—	—	—	474 202
Bank-Verbindlichkeiten	—	—	—	—	—	525 327
Schulden aus Reichskrediten	—	—	—	—	—	7 589 754
Akzepten	—	92 692	219 801	204 816	82 840	—
Unerhobene Zinsen und Dividenden	—	5 300	6 481	7 400	3 755	3 456
Posten zur Rechnungsabgrenzung	—	—	—	—	—	103 072
Bürgschaften	—	—	—	(3 307 891)	(3 660 055)	(3 700 291)
Gewinn	—	111 484	122 432	108 931	14 267	99 203
Summa	1 418 212	7 144 941	8 063 306	8 410 686	11 596 175	14 468 117

Erläuterungen zur Bilanz 1932: Zu dem Konto Hypotheken- und Rentenschuldner ist zu bemerken, daß rund 500 000 RM der Hypotheken erstellend sind. — Die Forderungen aus Reichskrediten von rund 10 000 000 RM werden bis auf kleine Spitzenbeträge bei Abschluß der Siedlungsvorhaben durch die Deutsche Siedlungsbank abgelöst. — Die Bürgschaften sind fast ausnahmslos für Kredite geleistet, die die Gemeinnützige Deutsche Ansiedlungsgesellschaft m. b. H. mit Zustimmung der Deutschen Ansiedlungsbank von seiten des Reiches und des Staates zu Siedlungszwecken erhalten hat. Mit der Ablösung dieser Kredite seitens des Reiches erlischt die Bürgschaft. — Zwecks Mobilisierung der Bankverbindlichkeiten der Gesellschaft hatte diese an die Akzeptbank A.-G., Berlin, am 31. Dezember 1932 Wechsel in Höhe von 1 115 000 RM begeben. Diese haben sich infolge entsprechender Abdeckung dieser Schulden im laufenden Geschäftsjahr bis auf 440 000 RM vermindert.

Gewinn- und Verlust-Rechnungen

Debet						
Handlungs-Unkosten	141 316	162 699	153 689	} 404 586	75 816	241 821 ¹⁾
Steuern	33 398	90 559	28 941			
Löhne und Gehälter	—	—	—	} 6 725	46 182	8 850
Soziale Abgaben	—	9 821	2 594			
Abschreibungen	—	19 028	22 328	} —	323 605	55 377
Zinsen	19 028	—	—			
Sonstige Aufwendungen	—	—	—	} 368 833	14 267	99 204
Zuweisung zu Rückstellungen	—	—	—			
Verpflichtungskonto	165 000	—	—	} 14 267	—	—
Gewinn	111 484	122 432	108 931			
Summa	470 226	404 538	316 483	794 411	850 856	
Kredit						
Gewinn-Vortrag vom Vorjahr	30 374	34 431	34 451	105 207	13 553	
Erträge aus Besiedelungen	184 513	285 033	119 426	686 092	620 449	
Hypotheken-Aufwertung	190 195	3 799	16 374	—	—	
Effekten	26 097	140	—	3 112	—	
Zinsen	39 047	81 135	146 232	—	69 938	
Außerordentliche Erträge	—	—	—	—	146 915	
Summa	470 226	404 538	316 483	794 411	850 856	

¹⁾ Davon 57 750 RM Gesamtbezüge des Vorstandes und 25 375 RM des Aufsichtsrates.