

Aktien-Gesellschaft Berliner Preußenhaus.

Sitz in Berlin NW 6, Luisenstraße 30.

Vorstand: Georg Bermich, Richard Wiesner.

Aufsichtsrat: Vors.: Dir. Dipl.-Ing. Karl Morawe, Berlin; stellv. Vors.: Dir. Dr. jur. h. c. Walter Behrend, Berlin, Dir. Dipl.-Ing. Hermann Knodel, Berlin.

Gegründet: 1891.

Zweck: Verwalt. u. Verwert. des in Berlin, Luisenstraße 30, Ecke Schiffbauerdamm 24, belegenen Hausgrundstücks nebst dem vorhand., dazu gehör. Inventar.

Kapital: 100 000 RM in 10 Nam.-Akt. zu 5000 RM u. 50 Nam.-Akt. zu 1000 RM.

Vorkriegskapital: 100 000 M.

Urspr. 100 000 M in 10 Nam.-Akt. zu 5000 M und 50 Nam.-Akt. zu 1000 M. Die G.-V. v. 1924 beschloß die Kap.-Umstell. in bisher. Höhe auf 100 000 RM. Lt. G.-V. v. 25./4. 1928 wurden die Nam.-Akt. in Inh.-Akt. umgewandelt.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. u. Gebäude 91 580, Material u. Heizstoffe 637, Forderungen an Konzernges. 195 676, Forderungen an sonst. Schuldner 69 495, Kautionen 21. — Passiva: A.-K. 100 000, gesetzl. R.-F. 10 000, Rückstell. 15 168, Schuldhypoth. 188 571, Verbindliche gegenüber Konzernges. 42 719, Uebertragungsposten 334, Gewinn (1932: 11 083, ab Ueberw. a. R.-F. 10 000, ab Verlustvotr. aus 1931: 465) 617, Sa. 357 409 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Steuern u. Abgaben 18 206, Unkosten 14 391, Abschreibung auf Anl. 2555, Reparatur. 1125, Zinsen 13 612, Portier- u. Bewachungskosten 1486, Ueberw. an R.-F. 10 000, Verlustvotr. 1931 466, Gewinn 1932 617. Sa. 62 458 RM. — Kredit: Mietseinnahmen 62 458 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Aktiengesellschaft für Büro- u. Geschäftshausausbauten.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Dr. Kurt Fontheim, Berlin W 50, Kurfürstendamm.

Aufsichtsrat: Dr. Rudolf Schild, Walter Mielcke, Rechtsanw. Dr. Georg Fontheim, Berlin.

Gegründet: 2./5. 1922; eingetr. 26./6. 1922.

Zweck: Ausbau und Verwaltung von Geschäfts- und Bürohäusern in Groß-Berlin. — Die Ges. besitzt das Grundstück Marburger Str. 2 in Berlin.

Kapital: 30 000 RM in 20 Aktien zu 1500 RM.

Urspr. 20 000 M in 20 Inh.-Aktien zu 1000 M, übere. von den Gründern zu 100%. Dann erhöht auf 170 000 M. Lt. G.-V. v. 6./9. 1926 Umstellung von 170 000 M auf 30 000 RM in 20 Akt. zu 1500 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 162 970, Kontokorrent 28 227. — Passiva: Kapital 30 000, Hypotheken 85 000, Abnutzungskonto 8152, Reserve 68 045. Sa. 191 197 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Abnutzung 2037, Hausunkosten 24 007, Hypothekenzinsen 5100, Geschäftsunkosten 3771, Steuer 2678. — Kredit: Mietzins 32 143, Verlust 5451. Sa. 37 594 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Aktiengesellschaft für Grundbesitz am Wedding.

Sitz in Berlin, Schönhauser Allee 168a.

Vorstand: Heinrich Gleichmann.

Aufsichtsrat: Kaufm. Alfred Löffler, August Martin, Ferdinand Schulz, Berlin.

Gegründet: 2./5. 1921; eingetr. 3./6. 1921.

Zweck: Erwerb und Verwertung von Grundstücken in B.-Wedding und Groß-Berlin.

Kapital: 30 000 RM in 6 Akt. zu 5000 RM.

Urspr. 6000 M in 6 Aktien à 1000 M, übere. von den Gründern zu 100%, umgestellt lt. G.-V. v. 11./3. 1926 auf 30 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr.

Bilanz per 1932: Aktiva: Grundstück 98 500, Kasse 340, Außenstände 26 938. — Passiva: A.-K. 30 000, Hypotheken 53 287, transitorisches Konto 2000, Rückstellungen f. zweifelhafte Debitoren 25 779, gesetzl. Reservefonds 864, Gewinn (Vortrag aus 1931 17 292 abzügl. Verl. 1932 3444) 13 848. Sa. 125 779 RM.

Gewinn- u. Verl.-Rechnung: Debet: Steuer 920, Hausertrag 1311, Unkosten 2849, (Grundst.) 1500, gesetzl. Reservefonds 864. — Kredit: Delkrederkonto: Gewinn 4000, Bilanzkonto 1932: Verlust 3444. Sa. 7444 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Aktiengesellschaft für Grundstücksverwaltung und Außenhandel.

Sitz in Berlin W 56, Taubenstraße 19.

Vorstand: Frl. Tony Wolff-Zitelmann.

Aufsichtsrat: Dr. Karl Schnabel, Dir. Georg Hassenstein, Frl. Marg. Bleidorn, Berlin.

Gegründet: 7./9. 1921; eingetr. 5./10. 1921.

Zweck: Verwaltung von Grundstücken und Häusern sowie der Betrieb von Geschäften mit Waren aller Gattungen, die sich zur Einführung nach Deutschland und zur Ausfuhr in das Ausland eignen.

Kapital: 20 000 RM in 1000 Akt. zu 20 RM.

Urspr. 50 000 M in 50 Akt. zu 1000 M, übere. von den Gründern zu 100%. Erhöht 1922 um 200 000 M und 1923 um 750 000 M. Umgestellt lt. G.-V. v. 24./11. 1924 (50 : 1) von 1 Mill. M auf 20 000 RM in 1000 Akt. zu 20 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — Stimmrecht: 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 5000, Gebäude 90 000, Beteiligung 6000, Schuldner 966, Kasse 369, Verlust aus dem Vorjahr 16 888, Verlust aus 1932 981. — Passiva: A.-K. 20 000, Hypothek 75 000, Amortisation des Gebäudes 23 262, Gläubiger 1941. Sa. 120 203 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlust aus dem Vorjahr 16 888, Löhne und Gehälter 4336, soziale Abgaben 346, Unkost. 7754, Zinsen 4500, Amortisation des Gebäudes 1300, Besitzsteuern einschl. Hauszinssteuer 13 043. — Kredit: Mieteingänge 29 499, Steuerrückzahlung aus 1931 799, Verlust aus dem Vorjahr 16 886, Verlust aus 1932 981. Sa. 48 165 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.