

Steuern und Zinsen 1402. Verlust (Verlust 1932 26 277 ab Gewinnvortrag 1./1. 1932 3955) 22 322. — **Passiva:** A.-K. 40 000, R.-F. 250, Hypothekenschulden 129 594, Aufwertungsausgleich 92 780, Abschreibung auf Grundstück 31 468, unbezahlte Steuern und Lieferanten 2631, vorausgezählte Mieten 1999. Sa. 298 722 RM.

Gewinn und Verlust-Rechnung: Debet: Instandhaltung und Reparaturen 18 346, Werbungskosten

9996, Hyp.-Zinsen 8030, Hauszinssteuer 7620, Grundvermögenssteuer 6291, Umbau 5193, Abschreibung auf Grundstück 3750, Steuern 120. — **Kredit:** Hausertrag 33 069, Verlust 1932 26 277. Sa. 59 346 RM.

Abgeänderte Liq. - Eröffnungs-Bilanz am 10. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 171 416, Debitoren 2808. — **Passiva:** A.-K. 40 000, Hyp.-Schulden 129 593, Kreditoren 4631. Sa. 174 224 RM.

Haus Kyffhäuser Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin W 62, Schillstraße 12.

Vorstand: Paul Fechner, Alexander Aßmann.

Aufsichtsrat: Paul Teidel, Johannes Ziehl, Alfred Hirte, Oberbürgermeister a. D. Dr. Alfred Glücksmann, Berlin.

Gegründet: 18./12. 1922; eingetragen 16./2. 1923.

Zweck: Erwerb u. Verwaltung von Grundstücken.

Kapital: 5000 RM in 100 Akt. zu 50 RM.

Urspr. 100 000 M in 100 Akt. zu 1000 M, übern. von den Gründern zu 100%. Lt. Goldmarkbilanz wurde das A.-K. von 100 000 M auf 5000 RM in 100 Akt. zu 50 RM umgestellt.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbja. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 44 751, Verlust 2374. — **Passiva:** A.-K. 5000, Gläubiger 42 126. Sa. 47 126 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag 1852, Zs. 4, Unkosten 684. — **Kredit:** Pachtertrag 167, Verlust 2374. Sa. 2541 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Haus Oranienstraße 97 Akt.-Ges.

Sitz in Berlin-Charlottenburg, Sybelstraße 18 (bei F. Cohn).

Vorstand: Fritz Cohn.

Aufsichtsrat: Otto Cohn, Eugen Condrus, Frau Luise Cohn.

Gegründet: 31./8. 1922; eingetr. 14./11. 1922.

Zweck: Erwerb und Verwaltung des Grundstücks Oranienstraße 97 und anderer Grundstücke.

Kapital: 5000 RM in 10 Inh.-Akt. zu 500 RM.

Urspr. 20 000 M, übern. von den Gründern zu 100%. Umgestellt lt. G.-V. vom 1./8. 1924 im Verh. 4 : 1 auf 5000 RM in 20 Akt. zu 250 RM. Die Aktien zu 250 RM wurden 1929 in Aktien zu 500 RM umgetauscht.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbja. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Kasse 22 687, Debitoren 35 000, Otto Cohn 8600, Grundstück 58 640, Verlust 2172. — **Passiva:** Hyp. 120 000, Rücklage 2100, Kapital 5000. Sa. 127 100 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Bilanzkonto 3619, Steuern 1039, Grundstück 3240, Rücklage 525, Unkosten 26 651. — **Kredit:** Mietertrag 32 902, Bilanzkonto 2172. Sa. 35 074 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Haus Roseggerstraße 46 Akt.-Ges.

Sitz in Berlin-Charlottenburg, Sybelstraße 18 (bei F. Cohn).

Vorstand: Fritz Cohn.

Aufsichtsrat: Otto Cohn, Eugen Condrus, Luise Cohn.

Gegründet: 31./8. 1922; eingetr. 23./11. 1922. Firma bis 23./2. 1923: Haus Steinmetzstr. 67 Akt.-Ges.

Zweck: Erwerb und Verwaltung des in Berlin, Steinmetzstr. 67, gelegenen Grundstücks und anderer Grundstücke.

Kapital: 5000 RM in 20 Akt. zu 250 RM.

Urspr. 20 000 M in 20 Inh.-Akt. zu 1000 M, übern. von den Gründern zu 100%, umgestellt lt. G.-V. v. 1./8. 1924 auf 5000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbja. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 22 000, Fritz Cohn 3146, Verlust 15 599. — **Passiva:** Kreditoren 3245, Hyp. 32 500, Kap. 5000. Sa. 40 745 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Bilanzkonto 15 522, Inventar 90, Grundstück 2200, Steuern 38, Unkosten 10 853. — **Kredit:** Mietertrag 13 105, Bilanzkonto 15 599. Sa. 28 704 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Haus Schönhauser Allee 119, Grundstücks-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin-Charlottenburg, Sybelstraße 18 (bei F. Cohn).

Vorstand: Fritz Cohn.

Aufsichtsrat: Otto Cohn, Eugen Condrus, Luise Cohn.

Gegründet: 20./2. 1923; eingetr. 10./3. 1923.

Zweck: Erwerb und Verwaltung des in Berlin, Schönhauser Allee 119, gelegenen Grundstücks.

Kapital: 5000 RM in 250 Akt. zu 20 RM.

Urspr. 500 000 M in 500 Akt. zu 1000 M, übern. von den Gründern zu 100%, umgestellt lt. G.-V. v. 1./8. 1924 auf 5000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbja. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Kasse 4977, Debitoren 35 742, Hypothekenrückl. 2800, Grundstück 48 898, Verlust 12 123. — **Passiva:** Hyp. 99 000, Rücklage 540, Kapital 5000. Sa. 104 540 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Bilanzkonto 12 094, Grundstück 2180, Steuern 596, Rücklage 270, Unkosten 22 588. — **Kredit:** Mietertrag 25 605, Bilanzkonto 12 123. Sa. 37 728 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.