

Kongreßhaus Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin-Charlottenburg 2, Berliner Straße 42/45.

Vorstand: Walter Reckhemmer.

Aufsichtsrat: Vors.: Hans Ossenbach, Walter Brana, Dr. Edmund Werner, Berlin.

Gegründet: 5./6. 1923; eingetragen 8./8. 1923. Die Firma lautete bis 10./10. 1927: Kniegaragen-Aktien-Gesellschaft.

Zweck: Erwerb und Bewirtschaftung, insbesondere Bebauung von Grundstücken.

Kapital: 240 000 RM in 240 Aktien zu 1000 RM.

Urspr. 6 000 000 M in Aktien zu 10 000 M, umgestellt lt. G.-V. v. 15./9. 1924 auf 240 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstücke Berliner Str. 41/43, Fraunhofer Str. 20/22 1 707 116, Kassabestand 204, Debitoren 22 933, (Avalto. 1 000 000), Verlust 83 312. — **Passiva:** Kapital 240 000, Volksverband der Bücherfreunde 573 161, Hypothek 1 000 000, Kreditoren 404, (Avalkonto 1 000 000). Sa. 1 813 565 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Vortrag 31./12. 1931 82 981, Generalunkosten, Zinsen, Steuern 94 542. — **Kredit:** Einnahmen Miete 94 211, Verlust 83 312. Sa. 177 523 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

„Konkordia“ Grundstücksverwaltungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin W 8, Mohrenstraße 58/59.

Vorstand: Otto Spiegelberg, Wilhelm Stumpf.

Aufsichtsrat: Dr. Hans Müller, Dr. Theodor Sehmer, Paul Wahrenholz, Berlin.

Gegründet: 6./12. 1921; eingetragen 29./3. 1922. Firma bis 24./7. 1925: Konkordia Hygienisches Geschäft Akt.-Ges. in Berlin.

Zweck: Erwerb, Verwaltung und Verwertung von Grundstücken.

Kapital: 100 000 RM in 50 Aktien zu 2000 RM.

Urspr. 50 000 M in 50 Inh.-Aktien; übernommen von den Gründern zu 100 %. Lt. Reichsmark-Bilanz wurde das A.-K. von 50 000 M auf 100 000 RM in 50 Akt. zu 2000 RM umgestellt.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstücke 213 000, Gebäude 222 684, Forderungen aus Mieten

13 340, sonstige Forderungen 766, Bankguthaben 303, Posten der Rechnungsabgrenzung 454, Verlust 23 739. — **Passiva:** Grundkapital 100 000, R.-F. 47 761, Rückstellungen 6357, Wertberichtigungsposten 7015, Hyp. 248 891, Schulden bei abhängigen Ges. u Konzernges. 63 496, Posten der Rechnungsabgrenzung 856. Sa. 474 376 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Löhne u. Gehälter 3120, soziale Abgaben 379, Abschreibungen auf Gebäude 4544, andere Abschreibungen 3395, Zinsen 25 121, Besitzsteuern 34 580, sonst. Aufwendung. 18 022. — **Kredit:** Gewinnvortrag aus 1931 583, Einnahmen aus Mieten 62 589, außerordentl. Erträge 2250, Verlust (Verlust 1932 24 322, ab Gewinnvortrag aus 1931 583) 23 739. Sa. 89 161 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Konstanzerstraße 63 Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin-Wilmersdorf, Konstanzer Straße 12a/15 (M. Bruna'sche Häuserverwaltung).

Die G.-V. v. 28./12. 1931 beschloß Auflösung und Liquidation der Ges. Liquidator war Franz Hohenhaus, Berlin. Auf Beschluß der G.-V. vom 8./11. 1932 ist die am 28./12. 1931 beschlossene Liquidation der Ges. aufgehoben. Die Ges. wird wieder fortgesetzt.

Vorstand: Fabrikant Franz Bruna.

Aufsichtsrat: Fabrikant Franz Friedr. Bruna, Frl. M. Kentenich, Jaroslaw Rynt, Plaw (Tschechoslowakei).

Gegründet: 29./5. 1922; eingetr. 25./9. 1922.

Zweck: Verwaltung des zu Berlin-Wilmersdorf, Konstanzer Straße 63, belegenen Grundstücks.

Kapital: 75 000 RM in 150 Aktien zu 500 RM.

Urspr. 150 000 M in 150 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Lt. G.-V. vom

10./11. 1924 Umstell. auf 75 000 RM in 150 Aktien zu 500 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 90 764, Kasse 11 201, Debitoren 203, Hauszinssteuerablösungskto. 9142, Verlust 1932 564. — **Passiva:** A.-K. 75 000, Reservefonds 6547, Hypotheken 29 930, Kreditoren 397. Sa. 111 874 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Grundstücksunkosten 10 202, Hypothekenzinsen 920, Hauszinssteuerablösungskonto 4571, Steuern 878. — **Kredit:** Mieteinnahmen 16 007, Verlust 564. Sa. 16 571 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Kopenhagener Straße 80 Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Eugen Condrus, Berlin W 35, Derfflingerstr. 16.

Aufsichtsrat: Fritz Cohn, Otto Cohn, Luise Cohn, Bln.-Charlottenburg.

Gegründet: 20./2. 1923; eingetr. 10./3. 1923.

Zweck: Erwerb und die Verwaltung des in Berlin, Kopenhagener Straße 80, belegenen Grundstücks.

Kapital: 5000 RM in 250 Aktien zu 20 RM.

Urspr. 500 000 M in 500 Aktien zu 1000 M, übere. von den Gründern zu 100%, umgestellt lt. G.-V. v. 1./3. 1924 auf 5000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 130 290, Amortisationskonto 7352, Verlust 9015. — **Passiva:** Hyp. 132 500, Fritz-Cohn-Konto 2628, Rücklage 3500, Delkreder 3029, Kap. 5000. Sa. 146 657 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Bilanz 12 876, Abschreib. 2280, Steuern 690, Rücklage 700, Dubiosen 3030, Unkosten 46 291. — **Kredit:** Mietertrag 56 851, Bilanzkonto 9015. Sa. 65 866 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.