

Kosmos Aktiengesellschaft für Grundbesitz.

Sitz in Berlin-Wilmersdorf, Hindenburgstraße 98.

Vorstand: Rechtsanw. Dr. Walter Leist, Berlin.
Aufsichtsrat: Kaufm. Carl Fischer, Dresden-N.;
 Oberstudienrat Prof. Bruno Haise, Berlin-Wilmersdorf;
 Rechtsanw. Dr. Walter v. Karger, Berlin-Lankwitz.

Gegründet: 24./10. 1922; eingetr. 15./11. 1922.
 Firma bis 11./2. 1932: Kosmos Akt.-Ges. für auswärtigen Handel.

Zweck: Verwaltung und Verwertung des der Ges. gehörenden Grundbesitzes.

Kapital: 250 000 RM in 250 Aktien zu 1000 RM.
 Urspr. 1 Mill. M in 1000 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 115 %. Lt. G.-V. v. 23./6. 1925 Umstell. auf 250 000 RM (4 : 1). Die 1000 Aktien zu 250 RM sind 1929 gemäß 5. Durchführungsverordn. zur Goldbilanzverordn. in 250 zu 1000 RM umgetauscht.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 30. Sept. 1932: Aktiva: Grundstück und Gebäude 2 685 450, Inventar 1, Kasse, Postscheck, Bank, Wechsel 6202, Debitoren 14 739, Verlust 188 715. — Passiva: A.-K. 250 000, Reservefonds 13 452, Hypoth. 2 551 775, Kreditoren 79 880. Sa. 2 895 107 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag 194 517, Unkosten 250 545, Abschreibungen $\frac{1}{2}$ % 11 850. — Kredit: Mieten 268 197, Verlust (Vortrag 194 517, ab Gewinn 5802) 188 715. Sa. 456 912 RM.

Dividenden 1926/27—1931/32: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Kosmos Realitäten- u. Verwaltungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin W 10, Stülerstraße 8.

Vorstand: Frau Martha Lange.

Aufsichtsrat: Vors.: Bankier Jacques Krako, Dr. jur. Hans Kienitz, Dir. Jürgen Hahn, Berlin.

Gegründet: 2/12. 1921; eingetr. 18./1. 1922. Firma bis 7./4. 1923: Leinen-Akt.-Ges. in Berlin.

Zweck: Erwerb u. die Verwaltung von Grundstücken u. Gebäuden.

Kapital: 20 000 RM in 5 Akt. zu 200 RM u. 19 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 5000 M in 5 Inh.-Akt., übernommen von den Gründern zu 100 %. Erhöht 1922 um 95 000 M in 95 Akt. Lt. G.-V. v. 16./2. 1925 Umstell. von 100 000 M auf 20 000 RM (5 : 1) in 5 Aktien zu 200 RM u. 19 Aktien zu 1000 RM.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 30. Sept. 1932: Aktiva: Grundstück 4 040 300, Kautionskonto 675, Postscheck 7, Forderungen 31 626, Verlust per 30./9. 1932 1043. — Passiva: A.-K. 20 000, Hypotheken 3 545 300, Nießbrauch Lenz 495 000, Zahlungsverpflicht. 13 351. Sa. 4 073 651 Reichsmark.

Gewinn- u. Verlustrechnung: Debet: Verlustvortrag 2267, Bewirtschaftungskosten 554, Steuer 3298, Handlungsunkosten 3913. — Kredit: Mieten Möllendorferstraße 8989, Verlust 1043. Sa. 10 032 RM.

Dividenden 1926/27—1931/32: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Kreuzzeitung Grundstücks Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin SW 11, Dessauer Straße 6.

Vorstand: Dr. Helmuth Rauschenbusch.

Aufsichtsrat: Major a. D. von Levetzow, Reg.-Rat a. D. Hans-Walrab Freiherr von Wangenheim, Verlagsdir. Saupe.

Gegründet: 25./5. 1925; eingetr. 15./10. 1925. Firma bis 28./6. 1933 Kreuzzeitung Aktiengesellschaft.

Zweck: Verwaltung u. Verwertung des der Ges. gehörigen Grundstücks Berlin, Besselstr. 21.

Kapital: 100 000 RM in 1000 Nam.-Akt. zu 100 RM.

Urspr. 1 Mill. RM in 2000 Nam.-Akt. zu 500 RM, übern. von den Gründern zu pari. Zwecks Beseitig. der Unterbil. beschloß die G.-V. v. 20./9. 1926 Herabsetz. des Kap. um 900 000 RM durch Zusammenleg. der Akt. im Verh. 10 : 1.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: 1933 am 28./6. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Gewinn-Verteilung: Vom Reingewinn 5 % zum R.-F. (bis 10 % des A.-K., evtl. bes. Rückl.), 4 % Div., vertragsmäß. Anteil an Vorstand, 5 % Tant. an A.-R., Rest Superdiv.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundstück 120 000, Gebäude: Geschäfts- u. Wohngeb. 90 400, Fabrikgeb. 89 600, Kasse 64, Banken 181, Postscheck 6, Debitoren 2055, Verlust (Vortrag aus 1931 42 445, abzügl. Gewinn aus 1932 255) 42 190. — Passiva: A.-K. 100 000, Wertberichtigung 1200, Hypotheken 200 000, Kreditoren 43 296. Sa. 344 496 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Alle übrigen Aufwendungen 29 432, Gewinn 256. — Kredit: Hausverwaltung 29 587, außerordentl. Erträge 100. Sa. 29 687 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

„Kundry“

Grundstücksverwaltungs- u. Verwertungs-Akt.-Ges. in Liqu.

Sitz in Berlin.

Die Ges. ist durch Beschluß v. 10./10. 1930 aufgelöst. Liquidator: Jos. Majerowicz, Berlin N 24, Friedrichstraße 129.

Aufsichtsrat: Bücherrevisor Julius Barber, Dr. rer. pol. E. Zingelmann, Georg Alexander.

Gegründet: 23./3., 26./4. 1922; eingetr. 23./5. 1922.

Zweck: Erwerb, Verwaltung u. Verwertung von in der Gegend des Fernsprechanl. Kurfürst in Berlin beleg. Grundst.

Kapital: 5000 RM in 50 Akt. zu 100 RM.

Liquidationsbilanz am 31. Dez. 1930: Aktiva: Kasse 1658, Grundstück 171 000, Forderungen

38 064. — Passiva: Hypotheken 141 000, Rückstellungen 6000, Liquidationsvermögen 63 722. Sa. 210 722 RM.

Liquidationskonto: Debet: Unkosten 568, Hypothekenzinsen 2050, Steuer 617, Bilanzkonto 63 722. — Kredit: Vortrag 66 224, Hauskonto 733. Sa. 66 957 RM.

Liquidationsbilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Kasse 36, Grundstück 171 000, Forderungen 48 755. — Passiva: Hypotheken 141 000, Rückstell. 7250, Liquidationsvermögen 71 541. Sa. 219 791 RM.

Liquidationskonto: Debet: Steuer 2231, Unkosten 1141, Hypothekenzinsen 10 912, Bilanzkonto 71 542. — Kredit: Vortrag 63 722, Hauskonto 22 104. Sa. 85 826 RM.