

## Poststraße 10/11 Grundstücksverwaltungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin SW 68, Zimmerstraße 19.

**Vorstand:** Rechtsanw. Dr. Fritz Scheuermann, W. Krumhoff, Berlin.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Willibald Kober, Hellmuth Gestrich, Otto Krumhoff, Berlin.

**Gegründet:** 5./9. 1922; eingetr. 7./12. 1922. Firma bis Nov. 1924: Poststr. 10/11, Grundstücksverwaltungs-A.-G.

**Zweck:** Verwaltung des in Berlin, Poststr. 10/11, belegenen Grundstücks.

**Kapital:** 20 000 RM in 20 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 800 000 M in 800 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100%. Lt. G.-V. vom 26./11. 1924 Umstell. auf 20 000 RM (40 : 1).

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Grundstück 463 239, Zahlungsmittel 1105, Schuldner 2583, Verlust 1932 11 800. — Passiva: A.-K. 20 000, Belastungen 370 0000, Gläubiger 66 250, Rückstellungen 22 478. Sa. 478 728 RM.

**Gewinn- u. Verlustrechnung:** Debet: Verlustvortrag 11 933, Hausaufwand 57 284. — Kredit: Hausertrag 57 417, Verlust 1932 11 800. Sa. 69 217 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## „Potsdamer Brücke“ Bau-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin W 35, Königin-Augusta-Straße 51.

**Vorstand:** Max Borchard, August Ditzer, Berlin.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Frau Wera Gutmann-Herzfeld, B.-Dahlem.; Dr. Adolf Berliner, B.-Charlottenburg; Albert Sonnenberg, Lausanne.

**Gegründet:** 12./1. 1922; eingetr. 13./2. 1922.

**Zweck:** Erwerb u. Bebauung von baulich nicht voll ausgenutzten Grundst. im Potsdamer Tor-Bezirk, insbesondere Erwerb, Ausbau u. Aufstockung der zu Berlin, Schöneberger Ufer 25, Potsdamer Str. 123b u. am Karlsbad 33 belegenen Grundstücke.

**Kapital:** 300 000 RM in 300 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 300 000 M, übernommen von den Gründern zu 100%. Umgestellt lt. G.-V. v. 18./11. 1924 in voller Höhe, also auf 300 000 RM in 300 Akt. zu 1000 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Kasse und Postscheck 754, Bankguthaben 148, Grundstück 365 014, Fahrstuhlneubau 6000. — Passiva: A.-K. 300 000, Reserve 18 000, Gläubiger 2400, Gewinn 51 516. Sa. 371 916 Reichsmark.

**Gewinn- u. Verlustrechnung:** Debet: Hausunkosten 51 077, Handlungsunkosten 7412, Steuern 7043, Abschreibung auf Fahrstuhl 1511, Gewinn-(Vortrag 1931 33 860 + Gewinn 1932 17 656) 51 516. — Kredit: Mietertrag 84 699, Gewinnvortrag 1931 33 860. Sa. 118 559 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 12, 12, 12, 12, 0, 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Potsdamerstraße 45 Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin. — Postadresse: Zehlendorf-Machnow, Meisenweg 41 (bei H. Heinsburg).

**Vorstand:** Otto Maetcke, Leipzig.

**Aufsichtsrat:** Vors.: August Walter Polich; Stellv.: Dr. W. Hilpert, Dir. Pfeil.

**Gegründet:** 28./9., 21./12. 1922; eingetr. 26./2. 1923.

**Zweck:** Erwerb des Hauses Potsdamer Straße 45 zu Berlin, Verwaltung u. Verwertung desselben, ferner Beteilig. bei gleichen oder ähnl. Unternehm.

**Kapital:** 5000 RM.

Urspr. 2 000 000 M in 2000 Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100%. Lt. Goldmarkbilanz wurde das A.-K. von 2 Mill. M auf 5000 RM umgestellt.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Beteilig. 6000, Debitoren 13 983, Kasse 823. — Passiva: A.-K. 5000, R.-F. 830, Rückstellungen 2788, Kreditoren 11 681. Gewinn: (Vortrag 660 abzügl. Verlust 1932 154) 506. Sa. 20 806 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Haus-erhaltung u. Betriebskosten 14 876, Hypothekenzinsen 11 147, Steuern 10 087, Abschreib. auf Debitoren 2250. — Kredit: Mieten 38 206, Verlust im Jahre 1932 154. Sa. 38 360 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Priko Grundstücksverwaltungs-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin W 15, Bleibtreustraße 27 (bei Frä. E. Maresch).

**Vorstand:** Frä. Elsbeth Maresch, Berlin.

**Aufsichtsrat:** Kaufmann Friedrich Koch, Berlin; Kaufmann Dr. Paul Prieß, Istanbul; Kaufmann Martin Prieß, Wandsbek.

**Gegründet:** 29./1., 15./2. 1923; eingetr. 20./2. 1923.

**Zweck:** Verwalt. u. Ausnutzung des in B.-Halensee, Georg-Wilhelm-Straße 16, belegenen Grundstückes.

**Kapital:** 5000 RM in 50 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 100 000 M in Aktien zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100%. Die G.-V. v. 29./12. 1924 beschloß Umstell. von 100 000 M auf 5000 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Grundstück 17 500, Hypothekenaufwertung 15 750, Kasse 5. — Passiva: A.-K. 5000, Hypotheken 18 750, Kredit. 2000. Gewinn (Vortrag aus 1931 6654 + Gewinn 1932 851) 7505. Sa. 33 255 RM.

**Gewinn- u. Verlustrechnung:** Debet: Zinsen 1450, Besitzsteuern 1697, allgemeine Unkosten 902, Gewinn 1932 851. Sa. 4900 RM. — Kredit: Pachteinahmen 4900 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.