

Kapital: 85 000 RM in 850 Akt. zu 100 RM.
Urspr. 850 000 M in 850 Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %, umgestellt lt. G.-V. v. 9./12. 1924 auf 85 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalb. — Stimmrecht: 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. nach Abschreibung 66 586, Kasse 36 908, — Passiva: A.-K. 85 000, R.-F. 8500, Rückstellungskonto f. Steuern 4590, Gewinn 5404, Sa. 103 494 RM.

Tempelhofer Straße 16, Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Dipl.-Ing. Ernst Elmar Lagemann, Essen, Henriettenstraße 11.

Aufsichtsrat: Dipl.-Ing. H. Thomas, Berlin; Lagemann, Essen-Ruhr.

Gegründet: 4./1. 1923; eingetragen 17./2. 1923.

Zweck: Erwerb, Verwertung und Verwaltung des Grundstücks Tempelhofer Straße 16 in Berlin, sowie die Beteiligung an gleichen oder ähnlichen Unternehm.

Kapital: 25 000 RM in 250 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 500 000 M in 500 Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Die G.-V. v. 17./12. 1924 beschloß Umstell. von 500 000 M auf 25 000 RM in 500 Akt. zu 50 RM. Lt. G.-V. v. 6./7. 1928 Einteil. des A.-K. in 250 Akt. zu 100 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Steuer 15 922, Betriebskonto 17 409, Grundstückskonto: Abschreibung 5070, Gewinn (Gewinnvortrag 1931 11 658, ab Verlust 1932 6254) 5404, — Kredit: Gewinnvortrag von 1931 11 658, Miete 32 147, Sa. 43 805 RM.

Dividenden 1927—1932: 0, 0, 5 + (Bonus) 14, 0, 0, 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalb. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 22 932, Aufwertung 57 550, Inventar 445, Kasse 18, Verlust 9044, — Passiva: A.-K. 25 000, Hyp. 57 550, Reserve 922, Gläubiger 6517, Sa. 89 989 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verwaltungs- usw. Kosten 2103, Licht und Wasser usw. 1414, Reparaturen 3154, Steuern und Abgaben 9739, Hyp., Zs. u. Tilg. 4739, Zs. 481, — Kredit: Mieteinnahmen 20 836, Verlust 796, Sa. 21 632 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Terrain-Akt.-Ges. Am Treptower Park in Berlin.

Sitz in Berlin-Schöneberg, Akazienstraße 31 (bei J. Lichtenstein).

Vorstand: Baumeister Dipl.-Ing. Jul. Lichtenstein; Moritz Ruben.

Aufsichtsrat: Frau P. Landsberg, Paul Glaser, Erich Ruben, Berlin.

Gegründet: 28./3. 1904; eingetr. 3./8. 1904.

Zweck: Erwerb, Verwertung, Bebauung und Veräußerung von Grundstücken, insbesondere in Treptow an der Köpenicker Landstraße gelegenen Grundstücken und seit 1923 in Berlin. Die Ges. besitzt nur noch ein Grundstück in Bln.-Schöneberg, Hauptstr. 23. Dieses Grundstück ist 1918 in der Zwangsversteigerung erworben worden.

Kapital: 50 000 RM in 500 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 1 Mill. M (Vorkriegskapital). Erhöht lt. G.-V. v. 3./7. 1933 um 54 Mill. M u. lt. G.-V. v. 9./10. 1923 um 945 Mill. M. Die G.-V. v. 7./8. 1924 beschloß Umstell. des A.-K. von 1 Md. M auf 200 000 RM (5000 : 1) unter Gleichstell. der bisher. Vorz.-Akt. mit den St.-Akt. in 2000 Aktien zu 100 RM. — Lt. G.-V. v. 27./9. 1932 Herabsetz. des Kap. auf 50 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: 1933 am 24./3. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1930: Aktiva: Grundst. 464 333, Konto Landsberg 130 000, Mobilien 1400, Kasse 5017, Verlust 132 249, — Passiva: Kapital 200 000, Hyp. 530 000, Steuerres. 3000, Sa. 733 000 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Konto Landsberg 139 094, Hyp. 250 000, Haus 57 045, Unkosten 11 160, Steuer 5613, Hypothekenzinsen 23 510,

Mobilien 300, Gewinn 7530, — Kredit: Hyp. 120 000, Res. 120 027, Gewinn 7530, Hauskonto 114 445, Verlust 1930 132 249, Sa. 494 252 RM.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Grundst. 464 333, Konto Landsberg 105 000, Mobilien 1400, rückständige Mieten 15 000, Kasse 5031, — Passiva: Kapital 50 000, Hyp. 530 000, Steuerreserve 6000, R.-F. 4764, Sa. 590 764 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Haus 23 932, Hypothekenzinsen 23 510, Grundverm.- u. Hauszinssteuer 28 854, Aufbringungssteuer 5500, Steuerres. 3000, Konto Landsberg 25 000, — Kredit: Haus 81 811, rückst. Mieten 15 000, Verlust 1931 12 986, Sa. 109 797 RM.

Sanierungs-Rechnung: Debet: Verlust 1930 132 249, Verlust 1931 12 985, R.-F. 4764, Sa. 150 000 RM. — Kredit: Ertrag aus d. Herabsetz. d. A.-K. 150 000 RM.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 464 333, Konto Landsberg 50 000, Kasse 10 412, Mobilien 1400, Verlust 78 356, — Passiva: Kapital 50 000, Hyp. 530 000, R.-F. 4764, Kreditoren 19 737, Sa. 604 501 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Hyp.-Zinsen 26 516, Grundverm.- u. Hauszinssteuer 24 606, Hauskosten 16 129, Reparatur, 2203, rückständ. Mieten 15 000, Konto Landsberg 55 000, — Kredit: Hausertrag 56 099, Steuerreserve 5000, Verlust 1932 78 356, Sa. 139 455 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Terrain-A.-G. Berlin-Mariendorf in Liqu.

Sitz in Berlin-Lichterfelde-West, Karlstraße 1/2.

Lt. G.-V. v. 20./5. 1933 Auflös. u. Liqu. der Ges. — Liquidator: Stadtrat a. D. Ernst Splisgarth (bisheriger Vorstand).

Aufsichtsrat: Vors.: Rechts-Dir. P. Böse, Dr. Wilhelm Combecher, Rechtsanwalt und Notar Dr. Karl Selowsky, Willi Röhrsheim, Dir. Erich Loewe, Berlin.

Gegründet: 3./4. bzw. 3./5. 1905; eingetragen 26./6. 1906 in Berlin.

Zweck: Erwerb u. Verwertung von Liegenschaften aller Art, insbes. in Berlin u. dessen südlichen Vororten. Die A.-G. erwarb die Geschäftsanteile der Terrain-Ges. Mariendorf, G. m. b. H. Die Bebauung eines

Teils des zu Fabrikzwecken verkauften Geländes in Mariendorf ist bereits erfolgt. Die Regulierung des nördlichsten an das alte Zentrum von Mariendorf anstoßenden Teiles, zu Wohnhauszwecken reserviert, ist in Angriff genommen worden u. die Bebauung hat in den fertiggestellten Straßen eingesetzt.

Kapital: 400 000 RM in Akt. zu 400 RM.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. (Bauland) 346 277, Inventar 1, Hyp.-Aufwert. 1, Kasse 376, Bankguthaben 194 254, Steuergutschein 50, Debitoren 1, (Kautionswechsel 1000), Verlustvortrag aus 1931 21 302, Verlust per 1932 29 982, — Passiva: A.-K.