

Voluntas, Aktiengesellschaft für Bauausführungen.

Sitz in Berlin, NW 87, Bachstraße 2 (bei K. Story).

Vorstand: Kurt Story, Berlin.

Aufsichtsrat: Frau Marie Story, Franz Teichert, Berlin; Frau Ella Baumann, B.-Charlottenburg.

Gegründet: 29./4. 1927; eingetr. 16./5. 1927. Firma bis 24./7. 1928; Voluntas, Akt.-Ges. für Fabrik. von Elektrotechnischen Artikeln.

Zweck: Bauausführungen.

Kapital: 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 RM, übere. von den Gründern zu pari, zunächst mit 25 % Einzahl.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Noch nicht eingez. A.-K. 37 500, Hausgrdst. 106 347, Hauszinssteuer-Ablös. 11 612, Verlust (Vortr. 41 500 + Verlust in 1932 3473) 44 973. — **Passiva:** A.-K. 50 000, Hypoth. 112 418, Kurt Story 38 014. Sa. 200 432 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortr. 41 500, Steuern 2268, Zinsen 6820, Abschreib. auf Hausgrdst. 1200, do. Hauszinssteuer-Ablös. 5806. — **Kredit:** Hausertrag 12 621, Verlust 1932: 44 973. Sa. 57 594 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Voßstraße 15, Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin-Charlottenburg, Giesebrechtstraße 20.

Vorstand: Heinrich Czwalina.

Aufsichtsrat: Dir. Graf Hugo Moy, Rechtsanwalt. Dr. Harry Knopf, Berlin; Hendrik Pieter Nicolaas Wernars, Bussum.

Gegründet: 7./11. 1922; eingetr. 29./12. 1922.

Zweck: Der Erw. u. die Verwert. des zu Berlin, Voßstraße 15, belegenen Grundstücks.

Kapital: 60 000 RM in 600 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 1 500 000 M in 1500 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Lt. G.-V. v. 20./4. 1925 Umstell. auf 60 000 RM in 600 Akt. zu 100 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 62 500, Aufwert.-Ausgl. 17 000, Debitoren 179, Verlust 17 402. — **Passiva:** A.-K. 60 000, Kreditoren 37 081, Sa. 97 081 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortr. 1931: 16 600, Handl.-Unk. 8384, Steuern 20 770, Zinsen 3210, Gehälter 2429. — **Kredit:** Grundstücks-ertrag 34 000, Verlust 1932: 17 402. Sa. 51 402 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Waldstraße 40, Hausverwaltungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin W 50, Goltzstraße 26 (bei Dr. Luxemburg).

Vorstand: Dr. J. Luxemburg.

Aufsichtsrat: B. Luxemburg, A. Perez, Dr. E. Kneiff.

Gegründet: 9./10., 15./11. 1922; eingetr. 4./12. 1922. Die Firma lautete bis 11./2. 1930: Kleiststr. 5, Hausverwaltungs-A.-G.

Zweck: Verwalt. des der Ges. gehör., in der Waldstraße 40 zu Berlin beleg. Hausgrundstücks.

Kapital: 5000 RM in 10 Akt. zu 500 RM.

Urspr. 20 000 M in 20 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Die G.-V. vom 13./6. 1925 beschloß Umstell. von 20 000 M auf 5000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 142 836, Kassa 13 067, Darlehen 65 821, Hauszinssteuer-Ablös. 16 334, Verlust 1932: 653. — **Passiva:** A.-K. 5000, Hyp. 159 995, Gewinnvortrag 72 186, Rückstell. 1300, Sa. 238 711 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Grundstück 1000, Hauszinssteuer-Ablös. 8166. — **Kredit:** Grundstücksertrag 5997, Zinsen 2516, Verlust 1932: 653, Sa. 9166 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Warex Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin W, Nollendorfstraße 11/12.

Vorstand: Rechtanw. Dr. Hauptmann.

Aufsichtsrat: Vors.: Justizrat Alwin Elsbach, Frau G. Hauptmann, Frau Wwe. Hedwig Löwenstein, Berlin; Berthold Oppenheimer.

Zweck: Verwalt. des der Ges. gehörigen Grundbesitzes in B.-Schöneberg, Am Park 13 und Nymphenburger Str. 4.

Kapital: 100 000 RM in 100 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 100 000 M in 100 Aktien zu 1000 M, übere. von den Gründern zu 110%, davon sind 10% als Gründungskosten verwendet. Lt. G.-V. v. 25./6. 1925 Umstell. auf 100 000 RM (1 : 1).

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: 1933 am 10./7. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 159 000, Gebäude 317 950, Wertpapiere 2425, Forderungen auf Grund von Leistungen 81 672, Forderungen an

Vorstandsmitglieder 72 095, sonstige Forderungen 2200, Kassenbestand 1796, Bankguthaben 5643. — **Passiva:** A.-K. 100 000, R.-F. 10 000, ges. R.-F. Hypotheken-R. 107 665, Umstellungs-R.: Grundstück 1: 86 291, Grundstück 4: 53 510, Wertberichtigungsposten: Abschreib. a. Gebäude 40 268, Verbindlichkeiten: Hypotheken auf den Grundstücken der Gesellschaft 235 000, noch nicht abgehobene Dividenden 1000, Gewinn 15 046. Sa. 642 761 Reichsmark.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Mietüberschuß der Häuser 32 516, Zinsbeträge 986. — **Kredit:** Gehälter und Löhne 4220, soziale Beiträge 411, Besitzsteuern 7099, sonstige Unkosten 1794, Kursverluste bei Wertpapieren 345, Abschreibung auf Gebäude 4756, Gewinn 1932 14 878. Sa. 33 502 RM.

Dividenden 1927—1932: 15, 15, 18, 18, 18 ? %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.