

Wellnerhaus Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges.

Sitz in Berlin, Ritterstraße 36.

Vorstand: H. Waechmer.

Aufsichtsrat: Gen.-Dir. Peter Paul Gaedt, Fabr.-Dir. Franz Cramer, Aue i. Sa.; Fabr.-Bes. Ernst Bornmann, Glauchau i. S.

Gegründet: 7./11. 1922; eingetr. 4./1. 1923. Firma bis 15./12. 1923: Oranienstraße 185, Grundstücksverwertungs-Akt.-Ges.

Zweck: Erwerb u. Verwert. des zu Berlin, Ritterstraße 36, beleg. Grundstücks.

Kapital: 300 000 RM in 1000 Akt. zu 300 RM.

Urspr. 1 000 000 M in 1000 Inh.-Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %, umgestellt lt. G.-V. v. 4./3. 1925 auf 500 000 RM, lt. G.-V. v. 21./6. 1929 herabgesetzt auf 300 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — Stimmrecht: 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Kasse 39, Commerzbank 19, Grundst., Gebäude 649 696, Verlust 35 461. — Passiva: Aug. Wellner Söhne A.-G. 355 215, A.-K. 300 000, gesetzl. Reserven 30 000. Sa. 685 215 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Vortrag aus 1931: 12 015, $\frac{3}{4}$ % Abschr. a. Gebäude 5900, Aufwand 80 024, Darlehnszinsen 26 411. — Kredit: Erlös 88 889, Verlust 35 461. Sa. 124 350 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

West-City Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin W 50, Ansbacher Straße 42.

Vorstand: Bürgermeister a. D. Dr. Martin Rieckenberg.

Aufsichtsrat: Fräulein Margarete Spitzer, Berlin; Gutsbesitzer Szidor Rendes, Budapest; Karl Heinz Müller, Bürovorsteher Erich Butzke.

Gegründet: 28./3. 1929; eingetr. 8./4. 1929.

Zweck: Ankauf und Verwaltung von Grundstücken in Groß-Berlin, insbesondere im Westen.

Kapital: 50 000 RM in 50 Aktien zu 1000 RM, übernommen von den Gründern zu pari.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Kasse 1958, Grundstück 184 505, noch einzuzahlendes Aktienkapital 37 500, Verlust 17 332. — Passiva: Kreditoren 41 295, Hypotheken 150 000, Aktienkapital 50 000. Sa. 241 295 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Bilanz 6392, Grundstück 2050, Steuer 273, Mietausfall 4193, Unkosten 42 046. — Kredit: Mietertrag 37 622, Verlust 17 332. Sa. 54 954 RM.

Dividenden 1929—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Wilhelmsaue Terrain-Akt.-Gesellschaft.

Sitz in Berlin-Wilmersdorf.

Vorstand: Willy Fuhrmann, B.-Steglitz.

Aufsichtsrat: Baurat Gustav Becker, Berlin; Kaufm. Fritz Brandt, Berlin-Treptow; Rechtsanwalt Schapers, Berlin.

Gegründet: 19./7. 1909 mit Wirkung ab 1./7. 1909; eingetr. 16./8. 1909.

Zweck: Erwerb, Verwaltung, Erschließung und Veräußerung oder sonstige Verwert. unbebauter Grundstücke, insbesondere des an der Wilhelmsaue, der Rudolstadtter und Kalischer Straße belegenen, im Grundbuche von Deutsch-Wilmersdorf Band 30 Blatt Nr. 909 verzeichneten Grundstücks.

Kapital: 200 000 RM in 200 Akt. zu 1000 M.

Urspr. 200 000 M (Vorkriegskapital), begeben zu pari, u. lt. G.-V. v. 19./3. 1925 unverändert auf Reichsmark umgestellt.

Geschäftsjahr: 1./10.—30./9. — G.-V.: Im erst. Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 30. September 1932: Aktiva: Grundstück 133 872, Wilhelmsaue Terrain Verwertungs G. m. b. H. 74 177, Kassenbestand 188, Post-scheckamt 11, Commerz- und Privat-Bank 147, Beteiligung an Wilhelmsaue Terrain Verwertungs G. m. b. H. 2000, Dr. K. Alexander & Sachs 559, Verlustvortrag 1./10. 1931 24 060, Verlust 1./10. 1931 bis 30./9. 1932 43 541. — Passiva: A.-K. 200 000, Kreditoren 67 455, Rückstellungen 11 000, Kautions 100. Sa. 278 555 Reichsmark.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Unkosten 6958, Aufwendungen 7370, Grundstücksabschreibung 29 514. — Kredit: Zinsen 229, Grundstücksertrag 72, Verlust 1./10. 1931—30./9. 1932 43 541. Sa. 43 842 Reichsmark.

Dividenden 1926/27—1931/32: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Wilmersdorfer Handels- und Bau-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin-Grünwald, Charlottenbrunner Straße 45.

Vorstand: Georg Pitthan, Wilhelm Scholand.

Aufsichtsrat: Dr.-Ing. h. c. Hans Bie, Dr. Wilhelm Börner, Dr. Georg Schultze, Berlin.

Gegründet: 8./9. 1928; eingetragen 16./10. 1928. Firma lautete bis 17./5. 1929: Wilmersdorfer Bau-Aktiengesellschaft.

Zweck: Ankauf von eigenem, in Berlin-Wilmersdorf belegenen Grundbesitz, die Verwaltung u. Bebauung dieses u. fremden Grundbesitzes sowie der Handel mit Baumaterialien jeder Art.

Kapital: 400 000 RM in 400 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 RM übernommen von den Gründern zu pari. Erhöhung lt. G.-V. vom 7./7. 1933 um 350 000 RM auf 400 000 RM durch Ausgabe von 350 Akt. zu 1000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: 1933 am 7./7. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 374 660, noch nicht einz. A.-K. 37 500, Vortrag 1931 158 981, Verlust 1932 314 014, (Bürgschaft 956 000). — Passiva: A.-K. 50 000, Kreditoren 835 156, (Bürgschaft 956 000). Sa. 885 156 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag 158 981, Abschreib. auf Grundstücke 270 340, Gehälter 1250, Soziallasten 73, sonst. Unkosten 662, Steuern 3064, Zinsen 39 041. — Kredit: Mieten 415, Verlustvortrag 1931 158 981, Verlust 1932 314 014. Sa. 472 995 RM.

Dividenden 1928—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.