

	Goldmark-Bilanz 1./1. 1924	31./12. 1928	31./12. 1929	31./12. 1930	31./12. 1931	31./12. 1932
Passiva						
Aktienkapital	GM 2 530 000	RM 15 005 000	RM 13 384 500 ¹⁾	RM 13 384 500 ¹⁾	RM 13 000 000	RM 13 000 000
Gesetzliche Reserve	200 000	1 500 500	1 500 500	1 500 500	1 500 500	—
Unterstützungsfonds	—	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Personalexistenzfonds	10 000	—	—	—	—	—
Steuer- und Umlagereserve	9 415	—	—	—	—	—
Rückstellungen	—	—	—	—	1 240 469	891 544
Wertberichtigungen:						
Delkrede	—	445 039	517 606	384 512	} 3 014 839	2 911 265
Abwicklungsreserve	—	1 968 026	1 768 563	2 039 414		
Verbindlichkeiten:						
Hypothekenschulden	—	3 174 183	3 065 606	4 245 254	4 215 109	7 974 865
Aufwertungsschulden	—	—	—	105 365	7 513	—
Anzahlungen der Auftraggeber	—	1 665 365	6 115 715	3 081 612	876 818	187 991
Lieferantenschulden u. sonstige Verbindlichkeiten	846	3 543 452	3 849 926	2 357 793	320 370	175 516
Steuern und Sozialschulden	—	—	—	—	40 916	179 308
Rückstellungen für abgerechnete Bauten	—	1 907 186	2 221 141	1 202 832	—	—
Schulden an abhängige u. Konzerngesellsch.	—	—	—	—	331 588	15 359
Angestellteneinlagen	—	—	—	—	68 964	30 181
Bankschulden	—	5 202 595	4 914 516	5 967 476	6 589 214	7 207 421
Rückständige Dividende	—	15 869	2 146	3 064	1 802	1 067
Wechselverpflichtungen	—	187 500	517 709	18 379	—	—
Konsortialbeteiligung	114 600	—	—	—	—	—
Rechnungsabgrenzungs-Posten	—	—	—	—	—	63 857
Von der Ges. gestellte Kauttionen u. übernommene Rückbürgschaften	—	(1 944 295)	(3 039 199)	(5 672 545)	(2 432 744)	(2 405 929)
An die Ges. gestellte Kauttionen	—	—	—	—	(149 135)	(759 527)
Gewinn	—	1 487 354	1 091 774	—	—	—
Summa	2 864 861	30 302 069	39 149 703	34 490 702	31 408 102	32 838 364

¹⁾ Ausschl. 1620500 RM Vorrats-Aktien.

Das Wechselobligo aus weitergegebenen Wechseln, war Ende 1932 327184 RM und ist inzwischen zum Teil erledigt. Ein größerer Betrag entfällt auf Baufinanzierungswechsel von Behörden, der Rest besteht aus Kundenwechseln, welche zum Teil prolongiert werden mußten.

Die Bankschulden sind durch Grundschulden in Höhe von 5092000 RM auf Grund- und Hausbesitz, durch abgetretene Hypotheken und Außenstände, sowie verpfändete Wertpapiere gesichert. Der Bilanzwert dieser Sicherungen ist 15 618352 RM.

Unter Sicherheitsleistungen sind 2405929 RM für von der Ges. gestellte Kauttionen und übernommene Bürgschaften, und zwar für eigene Geschäfte 409450 RM, für abhängige und Konzerngesellschaften 924325 RM, für Arbeitsgemeinschaften 215153 RM, Bürgschaften für Fremde 857000 RM. Die an die Ges. gestellten Kauttionen zu 759527 RM betreffen Gewährhaftungen der Bauhandwerker und Sicherungen für Pacht- und Bürgschaftsverpflichtungen. Verpflichtungen aus Ausbietungsgarantien können im Höchstfalle 7456000 RM betragen. Sicherungsvormerkungen sind im Grundbuch zugunsten der Ges. in Höhe von 2105040 RM eingetragen.

Gewinn- und Verlust - Rechnungen

Debet						
Verlust-Vortrag	—	—	—	—	317 172	—
Allgemeine Unkosten	1 539 354	1 511 817	1 328 762	—	682 656	—
Löhne und Gehälter	—	—	—	—	—	1 190 250
Soziale Abgaben	—	—	—	—	—	91 661
Steuern	1 131 398	989 383	697 532	264 119	186 388	186 388
Zinsen	14 274	—	—	260 613	796 399	796 399
Abschreibungen auf Anlagen	472 623	671 988	645 177	600 737	565 134	565 134
Andere Abschreibungen	—	—	639 200	—	327 723	327 723
Rückstellungen	—	—	—	261 000	584 176	584 176
Wertberichtigungen	47 715	344 516	351 852	976 822	439 138	439 138
Übrige Aufwendungen	—	—	—	—	231 821	231 821
Handlungskosten	—	—	—	—	219 227	219 227
Verluste bei Wertpapieren und Beteiligungen	—	2 448	152 124	—	—	—
Verluste auf Hypotheken-Ablösung u. Aufwert.	—	16 463	2 597	9 487	—	—
Gewinn	1 487 354	1 091 774	—	—	—	—
Summa	4 692 718	4 628 389	3 817 245	5 652 596	4 631 918	4 631 918
Kredit						
Vortrag	335 383	408 956	422 449	—	—	—
Betriebsgewinne und sonstige Einnahmen:						
Grundstücksgeschäft	} 4 357 335	4 219 433	2 086 455	93 767	63 014	32 923
Hausgeschäft				154 422	74 434	640 858
Baiausführungen u. Baunebenbetriebe				742 980	672 609	1 363 539
Zinsen und sonstige Erträge				—	—	—
Erträge aus Beteiligungen	—	—	—	9 270	715 930	715 930
Außerordentliche Erträge	—	—	—	—	1 869 397	1 869 397
Verlust	—	—	317 172 ¹⁾	3 662 812	—	—
Summa	4 692 718	4 628 389	3 817 245	5 652 596	4 631 918	4 631 918

¹⁾ Abzügl. des Gewinn-Vortrages von 422449 RM.

Kurs:	1927	1928	1929	1930	1931	1932
Höchster	205	144.50	114.50	76.50	32	11.75%
Niedrigster	121	109.50	67	24	14	5.25%
Letzter	140.75	113	69	24	20	8.25%

Börsenzulass. in Berlin im Sept. 1905; erster Kurs: 183 %. Auch in München notiert. Kurs daselbst ult. 1927—1932: 141.50, 114, 67.25, 22, 19.50*, 9 %.

Dividenden:	1927	1928	1929	1930	1931	1932
Stamm-Aktien	8	8	5	0	0	0%
Vorzugs-Aktien	7	7	7	0	0	0%

Gewinn-Verteilung: 1928: Gewinn 1 487 354 RM (Div. a. St.-A. 1 078 048, do. a. Vorz.-A. 350, Vortrag 408 956). — **1929:** Gewinn 1 091 774 RM (Div. a. St.-A. 668 975, do. a. Vorz.-A. 350, Vortrag 422 449). — **1930:** Verlust 317 172 RM (Vortrag). — **1931:** Verlust 3 662 812 Reichsmark (getilgt 1 500 500 durch R.-F., 336 162 durch Gewinn aus eigenen Aktien, 1 826 151 Vortrag). — **1932:** Verlust 3 695 548 RM (Vortrag).
Aus dem Geschäftsbericht 1932: Die im Geschäftsbericht 1931 zum Ausdruck gebrachte Erwartung, daß