

Tilgungen auf Baukostenzuschüsse (Tilgungsdarlehn) f. Landarbeiterwohnungen 203, Forderung in laufender Rechnung: eigene 64 204, durchlaufende 20 441, Forderung an die Meckl. Landgesellschaft, G. m. b. H. 98 481, Kasse und Postscheckkonto 418, andere Bankguthaben 14 237, (Schuldner für verliehene Hypotheken 28 500). — **Passiva:** Roggenrentenbriefschulden 46 334, Baukostenzuschüsse f. Landarbeiterwohnungen 12 180, Gläubiger: eigene 30 895, durchlaufende 59 256, Liquidationskonto (300 623 ab Liquidationslasten- u. Ertragsrechnung [Verlust aus 1931/32] 213) 300 410, (verliehene Hypotheken 25 500). Sa. 449 075 RM.

Liquidationslasten- und Ertragsrechnung: **Debet:** Gehälter 6235, Abschreibung a. Konto-korrentkonto 7195, Abschreibung a. Roggenrentenforderungen I 5392, Verlust auf Wertpapiere 1823, Verwaltungskosten für Grundstücke 8, sonstige Aufwendungen 7262. — **Kredit:** Grundstück 3804, Zinsen 23 141, Mehrerlös aus ausgezahlten Hypothekenforderungen 757, Liquidationskonto (Verlust) 213. Sa. 27 915 RM.

Liquidationsbilanz am 30. Juni 1933: **Aktiva:** Grundst. 1001, Wertpapiere 1700, Hypotheken u. Grundschulden 110 683, Roggenrentenforder. 37 745, Forderung in laufender Rechnung 52 164, Forderung an die Mecklenburg. Landges., G. m. b. H. 122 045, Kasse u. Postscheckkonto 664, andere Bankguth. 7500, geleistete Tilgungen auf Baukostenzuschüsse (Tilgungsdarh. für Landarbeiterwohnungen) 812, (Schuldner für verliehene Hypotheken 32 720). — **Passiva:** Konto-Korrent-Rückstellung 10 000, Gläubiger 26 287, Baukostenzuschüsse für Landarbeiterwohnungen 12 180, Liqu.-Konto (300 410 abzügl. Liqu.-Lasten- und Ertragsrechnung 14 563) 285 847, (verliehene Hypotheken 32 720). Sa. 334 314 RM.

Liquidationslasten- und Ertragsrechnung: **Debet:** Soziale Abgaben 273, Abschreibung auf Konto-Korrent-Konto 654, do. auf Hypothekenforderung 19 336, Konto-Korrent-Rückstell. 10 000, Verwaltungskosten für Grundstücke 18, sonst. Aufwendungen 901. — **Kredit:** Grundstückskonto 257, Zinsen 12 608, Mehrerlös aus ausgezahlten Hypothekenforderungen 3754, Liquidationskonto 14 563. Sa. 31 182 RM.

Grundstücks-Aktiengesellschaft Solingen Rheinstraße.

Sitz in Solingen.

Vorstand: Wilhelm Brass, Hermann Windmöller.
Aufsichtsrat: Vors.: Bank-Dir. Leo Müllenmeister, Solingen; Stellv.: Bankdirektor Hermann Ziegemeier, Berlin, u. Bankdirektor Emil Imhoff, Solingen-Ohlgs.
Gegründet: 10./10. 1927; eingetragen 24./10. 1927. Firma bis 16./1. 1928 Westdeutsche Stahl- u. Metallwaren Akt.-Ges., dann bis 12./10. 1932: Heinrich Kaufmann & Söhne, Indiewerk, Akt.-Ges.
Zweck: Verwaltung und Verwertung des Grundbesitzes der Ges.

Kapital: 200 000 RM in 1000 Aktien zu 200 RM. Urspr. 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 RM, übern. von den Gründern zu pari. — Die G.-V. v. 16./1. 1928 beschloß Erhöhd. des A.-K. um 950 000 RM in 950 Akt. zu 1000 RM, ausgeg. zu pari, auf 1 000 000 RM in 1000 Akt. zu 1000 RM. — Lt. G.-V. v. 4./10. 1932 Herabsetz. des A.-K. in erleichterter Form auf 200 000 RM in 1000 Akt. zu je 200 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: **Aktiva:** Grundst. 110 000, Fabrikgebäude 335 742, Maschinen 167 462, Werkzeuge 77 625, Mobilien 18 529, Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe 15 333, Halbfabrikate 183 163, Fertigwaren 262 118, eigene Aktien 2600, Hypotheken 23 545, Außenstände 43 878, Kasse u. Postscheckguthaben 301, Verlust 193 347. — **Passiva:** A.-K. 200 000, Reservefonds 40 000, Delkrede 6867, Hypotheken 673 427, Buchschulden 14 367, Bankschulden 498 988. Sa. 1 433 649 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: **Debet:** Löhne und Gehälter 306 401, soziale Abgaben 19 276, Abschreibungen 27 822, Zinsen 80 517, Vermögenssteuer 1133, sonstige Steuern 22 822, Handlungs- u. Betriebsunk. 132 334. — **Kredit:** Verkaufserlös abzügl. Aufwendung für bezogene Waren, Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe 387 535, Mieteinnahmen 7425, Ueberschuß aus Verkauf von Beteiligung 1999, Verlust 193 347. Sa. 590 306 RM

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Deutsches Haus Akt.-Ges.

Sitz in Stuttgart, Rotbühlstraße 67 I.

Vorstand: Architekt Christ. Wittmann, Stuttgart.
Aufsichtsrat: Aug. Wanner, Bank-Dir. Paul Rächle, Stuttgart; Legationsrat Frhr. von Wachen-dorf, Wachen-dorf.

Gegründet: 17./2. 1920; eingetragen 15./3. 1920.
Zweck: Erwerb und wirtschaftliche Ausnützung der Anwesen Nr. 13 Tübinger Straße, zugleich Nr. 2 Christofstraße und Nr. 15 Tübinger Straße in Stuttgart (Deutsches Haus).

Kapital: 300 000 RM in 300 Aktien zu 1000 RM. Urspr. 300 000 M. Lt. G.-V. v. 22./11. 1924 Umstell. in gleicher Höhe auf Reichsmark.

Geschäftsjahr: 1./4.—31./3. — G.-V.: 1933 am 8./7. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. März 1933: **Aktiva:** Grundst. 460 000, Kasse 27, Banken 10 762, Außenstände 384, Möbel 3500. — **Passiva:** A.-K. 300 000, R.-F. 30 000, Sonderrücklage 12 627, Aufwertungshyp. 103 785, Gewinn 28 261. Sa. 474 673 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: **Debet:** Reparaturen 2388, Hausgebühren und Versicherung 2326, Verwaltung, A.-R. und Hausmeister 4874, allgemeine Unkosten 2794, Gemeindesteuern 14 602, Staatssteuern 4520, Hyp.-Zinsen 7286, Abschreibung 7269, Gewinn 1932/1933 8795. — **Kredit:** Mieten bezahlt 43 844, belastet 10 371, Zinsen 285, Sonstiges 354. Sa. 54 854 RM.

Dividenden 1924/25—1932/33: 0 %.

Zahlstelle: Stuttgart: Bankgeschäft Chr. Pfeiffer A.-G.

Stuttgarter Bau-Aktiengesellschaft.

Sitz in Stuttgart, Marienstraße 18.

Vorstand: Erwin Schmid.
Aufsichtsrat: Dir. August Daub, Stuttgart; Bankdirektor Dr. Karl Schmidt, Ulm a. D.; Dipl.-Ing. Karl Rotte, Wiesbaden; Bauwerkmeister Albert Hangleiter, Stuttgart.

Gegründet: 19./3. bzw. 25./4. 1910; eingetragen 26./4. 1910.

Zweck: Erwerb von Grundstücken, Verpachtung, Vermietung, sonst. Ausnützung und Veräußerung von

Grundstücken. 1910 erworben die Anwesen Marienstraße 18 für 315 000 M, Eberhardstr. 49 für 400 000 M, Eberhardstr. 47 für 165 000 M u. Marienstr. 20 für 172 000 M, deren Uebernahme erst im Jahre 1911 erfolgte. Auf den Grundstücken Eberhardstr. 47 u. 49 wurden ebenfalls Neubauten errichtet, ebenso auf dem Grundstück Marienstr. 12. 1920 wurde ein Teil des Grundbesitzes verkauft.

Kapital: 500 000 RM in 1000 Aktien zu 500 RM.