

Rechtsanwalt Dr. Wolfgang Bellermann, Rechtsanwalt Dr. Fritz Proegler, Berlin.

Gegründet: 10./12. 1915; eingetragen 16./12. 1915.

Zweck: Erwerb und Verwertung von Grundstücken sowie der Betrieb von Grundstücksgeschäften aller Art.

Kapital: 12 000 000 RM in 120 Akt. zu 100 000 RM. Urspr. 30 000 M in 30 Akt. zu 1000 M, übernommen von den Gründern zu pari. — Lt. G.-V. vom 12./5. 1921 erhöht auf 12 Mill. M. — Lt. G.-V. B. v. 26./5. 1924 umgestellt auf unverändert 12 000 000 RM, eingeteilt in 120 Akt. zu 100 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Akt. = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Kasse,

Postcheck 9122, Grundst. 20 850 345, Inv. 79 965, Kaut. 1 Aufwert.-Ausgleich 3 117 942, Hausinstandsetz. 300 000, Debit. 891 230, Verlust (Vortrag 1931 1 869 773 + Verlust 1931 1 000 715) 2 870 489. — Passiva: A.-K. 12 000 000, R.-F. 180 000, Hyp. 8 619 415, Bankschulden 2 731 125, Dekr. 180 000, Erneuer.-F. 117 464, Kredit 4 191 091. Sa. 28 119 096 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verwalt.-Unk. 169 512, Steuern 10 705, Hausertrag 262 804, Abschr. Hausinstandsetzung 250 000, Häuser 330 344. — Kredit: Zs. 22 650, Verlust 1931 1 000 715. Sa. 1 023 365 RM.

Dividenden 1927—1931: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Aktiengesellschaft für Immobilien.

Sitz in Berlin W 8, Französische Straße 60/61.

Vorstand: Rechtsanwalt Dr. Hans Markau.

Aufsichtsrat: Dr. jur., Dr.-Ing. h. e., Dr. rer. nat. Richard Weidlich, Rechtsanwalt Richard Moser v. Filseck, Kunstmaler Albert Meixner-Benedek, Berlin.

Gegründet: 1870 unter der Firma „Ländlicher Spar- und Vorschuß-Verein für Röhrsdorf und Umgegend“ in Röhrsdorf b. Wilsdruff. Lt. G.-V. v. 11./10. 1922 wurde der Sitz nach Berlin verlegt und lt. G.-V. v. 15./2. 1923 die Firma geändert in Berliner Allgemeine Creditbank Akt.-Ges. Am 12./3. 1926 wurde dann die Firma wie oben geändert.

Zweck: Der An- und Verkauf sowie die Verwertung von Grundstücken, der Erwerb und die Beschaffung von Hypotheken und Grundschulden sowie die Vermittlung aller den Grundbesitz betreffenden Geschäfte.

Kapital: 25 000 RM in 1250 Aktien zu 20 RM.

Vorkriegskapital: 150 000 M.

Urspr. 150 000 M in 500 Nam.-Akt. zu 300 M. — Laut

G.-V. v. 15./2. 1923 Umwandl. der 500 Nam.-Akt. in 150 Akt. zu 1000 M, sowie Erhöhung des A.-K. um 99 850 000 Mark in 18 000 Akt. zu 5000 M u. 9850 Akt. zu 1000 M. — Die G.-V. v. 7./3. 1925 beschloß Umstell. von 100 Mill. M. auf 25 000 RM in 1250 Akt. zu 20 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. — G.-V.: Bis Ende April.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Kasse 4573, Debit. 316 384, Hyp. 127 590, Immobil. 671 000, Inv. 1, transit. Posten 7832. — Passiva: A.-K. 25 000, Kredit. 789 365, Hyp. 85 000, transit. Posten 5322, Gewinn 222 692. Sa. 1 127 879 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Urkosten, Steuern usw. 23 713, Aufwert.-Hyp. 2277, Zins 37 102, Abschr. auf Immobil. 6783, Gewinn (Vortrag aus 1930 253 856 abzügl. Verlust 1931 31 163) 222 692. — Kredit: Hyp.-Zins. 9881, Häuserüberschüsse 28 831, Gewinnvortrag aus 1930 253 856. Sa. 292 570 RM.

Dividenden 1927—1931: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Aktiengesellschaft für Immobilien-Verwaltung und Verkehrsinteressen.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Gustav Theiler, Frau E. Heims.

Aufsichtsrat: Rechtsanwalt Franz Jos. Busch, Regierungsrat a. D. Dr. Eduard Heims, Rechtsanwalt und Notar Jonathan Lucas, Berlin.

Gegründet: 20./11. 1922; eingetr. 23./12. 1922.

Zweck: Betrieb von Grundstücksgeschäften und aller Geschäfte, welche die Schaffung u. Verbesserung des Verkehrs und der Verbindungen bezwecken.

Kapital: 5000 RM in 250 Akt. zu 20 RM.

Urspr. 100 000 M, übernommen von den Gründern zu 100 %. Erhöht lt. G.-V. v. 10./4. 1923 um 400 000 M. Kap.-

Umstell. lt. G.-V. v. 13./12. 1924 von 500 000 M auf 5000 Reichsmark durch Zusammenlegung der Aktien im Verh. 2 : 1 u. Herabsetz. des Nennwertes der Akt. von 1000 M auf 20 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Kasse 5000 RM. — Passiva: A.-K. 5000 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Handlungskosten 250 RM. — Kredit: Zinsen 250 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Akt.-Ges. für Industrie, Handel u. Grundstücks-Interessen in Liqu.

Sitz in Berlin.

Durch Beschluß der G.-V. v. 14./4. 1930 ist die Ges. aufgelöst. **Liquidator:** Kaufm. Hermann Kepp, B.-Neukölln, Stuttgarter Straße 52.

Aufsichtsrat: Kaufm. Heinrich Friedländer, Kaufm. Walter Jungklass, Geschäftsführerin Dorothea Ebert, Berlin.

Kapital: 200 000 RM in 50 Akt. zu 100 RM und 195 Akt. zu 1000 RM.

Liquidationseröffnungs-Bilanz am 1 Mai 1930: Aktiva: Nicht eingezahltes A.-K. 146 250, Debitoren 6731, Kassa 51, Verlust 156 255. — Passiva: A.-K. 200 000, Kreditoren 109 288. Sa. 309 288 RM.

Akt.-Ges. für Industrie-Räume in Liqu.

Sitz in Berlin.

Die G.-V. v. 21./9. 1929 beschloß Auflösung und Liquidation der Ges. **Liquidator:** Dr. Lothar Schütze, Spandau, Zeppelinstr. 36.

Aufsichtsrat: Vors.: Heinr. von Holst, Charlottenburg; Dr. Jung.

Zweck: Erwerb und Verwert. von Grundstücken für industrielle Zwecke.

Kapital: 50 000 RM in 200 Akt. zu 250 RM.