

Hypotheken Dt. Centralbodenkredit A.-G. 238 966, do. Commerz- und Privat-Bank 6944, do. Dresdner Bank (Bankschuld gesichert durch Wechsel u. Grundschuld) 136 588, kleine Gläubiger 553, Industriegebäude A.-G. 4366, Zinsrückstellung (April-Juni) 4279. Summa 441 701 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Abschreibungen auf Anlagen: Fabrikgebäude 6540, Geschäfts- und Wohngebäude 253, Zinsen 25 316, Besitz-

steuern: Grundstücksabgaben 4387, Vermögenssteuer 1140, Gesellschaftssteuer 2124, Wasser 2375, Elektrizität 1389, Unkosten 2661, Reparaturen 3642, Versicherungen 173. — **Kredit:** Mieteinnahmen 18 812, Steuerertragnis, Gutscheine 331, Aufwertungskonto 10 021, Industriegebäude 20 837. Sa. 50 001 RM.

Dividenden 1926/27—1932/33: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks- und Häuserverwertungs-Gesellschaft, Akt.-Ges. in Liqu.

Sitz in Berlin NW 7, Dorotheenstraße 80.

Lt. G.-V. v. 8./12. 1931 Auflös. u. Liqu. der Ges. Liquidator: Concentra Grundstücks-Verwaltungs-Ges. m. b. H., Berlin.

Aufsichtsrat: Sami Saffra, Heinz Jeremias, Harry Wolff, Berlin.

Kapital: 300 000 RM in 300 Akt. zu 1000 RM.

Liquidationseröffnungsbilanz am 29. Dez. 1932: Aktiva: Hausgrundst. 512 400, Debit. 2573, do. (Nennwert 388 600) 269 228, Hyp.-Titel. 900, Liqu.-K. 33 672, (Eigentümergrundschuld. 15 000, Avale 525 001). — Passiva: A.-K. 300 000, R.-F. 39 502, Hyp. 435 000, Kredit. 18 972, Rückstell. 25 299, (Eigentümergrundschulden 15 000, Avale 525 001). Sa. 818 773 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag 1931 218 073, Löhne 1188, soz. Abgaben 73, Abschreib. auf Gebäude 2823, Abschreib. a. Hyp.-Aufw.-Ausgleichskonto 33 445, Besitzsteuern 746, Grundstückssteuern 15 104, Hypothekenzinsen 14 918, sonstige Unkosten 11 577, R.-F.-Konto (Kapitalherabsetzung 150 000 + Grundst.-Höherbewertung 158 662 = 308 662 abzügl. Verlust per 1931 218 073) 90 589. — **Kredit:** Mietsertrag 29 147, Grundst.-Höherbewert. 158 662, Kapitalzusammenlegung 150 000, Verlust 1932 50 728. Sa. 388 538 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks-Akt.-Ges. „Alter Westen“.

Sitz in Berlin SW 19, Leipziger Straße 76.

Vorstand: Willy Springer.

Aufsichtsrat: Georg Lerch, Frau Clara Lerch, Paul Plümke, Berlin.

Gegründet: 26./11. 1922; eingetragen 19./12. 1922.

Zweck: Erwerb, Verwaltung u. Verwertung des der Ges. gehörigen Grundstücks Kaiserin-Augusta-Straße 75/76 in Berlin.

Kapital: 50 000 RM.

Urspr. 12 000 000 M in 120 Inh.-Akt. zu 100 000 M; umgestellt lt. G.-V. v. 17./12. 1924 auf 200 000 RM. — 1933 auf 50 000 RM herabgesetzt.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbjahr. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 102 120, Gebäude 225 720, Debitoren 66. — Passiva:

A.-K. 50 000, R.-F. 39 861, Grunderwerbst.-Rückstell.-Konto 4660, Hypotheken 199 497, Kreditoren 33 887. Sa. 327 906 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag 1931 218 073, Löhne 1188, soz. Abgaben 73, Abschreib. auf Gebäude 2823, Abschreib. a. Hyp.-Aufw.-Ausgleichskonto 33 445, Besitzsteuern 746, Grundstückssteuern 15 104, Hypothekenzinsen 14 918, sonstige Unkosten 11 577, R.-F.-Konto (Kapitalherabsetzung 150 000 + Grundst.-Höherbewertung 158 662 = 308 662 abzügl. Verlust per 1931 218 073) 90 589. — **Kredit:** Mietsertrag 29 147, Grundst.-Höherbewert. 158 662, Kapitalzusammenlegung 150 000, Verlust 1932 50 728. Sa. 388 538 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks-Akt.-Ges. Am Dönhofsplatz.

Sitz in Berlin-Grunewald, Jagowstraße 12.

Vorstand: Bruno Consentius, B.-Wilmersdorf; Ottomar Susicky, Prag.

Aufsichtsrat: Frau Olga Susicky, Ludwig Weiner, Frau Karoline Weiner, Prag.

Gegründet: 2./5. bzw. 26./11. 1921; eingetragen 12./12. 1921.

Zweck: Erwerb u. Verwertung von Grundstücken in Groß-Berlin, insbes. in der Gegend des Dönhofsplatzes u. den angrenzenden Stadtteilen.

Kapital: 6000 RM in 6 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 6000 M. — Lt. G.-V.-B. v. 14./11. 1924 Umstell. des A.-K. von 6000 M in voller Höhe auf Reichsmark.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalb. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Grundst. 211 000, Debit. 184 936, Kasse 239, Verlust 6294. — **Passiva:** A.-K. 6000, steuerl. Res. 70 568, Hyp. 324 512, Darlehen 1180. Sa. 402 260 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustvortrag a. 1930 2929, Handl.-Unk. 2727, Reparatur. 3219, Feuerversicherungsprämien 230, Hyp.-Zs. 7563, Zs. 369, Haussteuern 23 984, Personalsteuern 1021, Abschreib. auf Hausgrundst. 4735. — **Kredit:** Hausertrag 40 483, Verlust 6294. Sa. 46 777 RM.

Dividenden 1927—1931: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks-Aktiengesellschaft Berlin-Tegel.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Kaufm. Gustav Fischer.

Aufsichtsrat: Dr. Aloys Wagner, Dipl.-Ing. Karl Foerster, Berlin; Dipl.-Ing. Joh. Biesold, Dresden.

Gegründet: 10./6. 1913; eingetr. 13./6. 1913.

Zweck: Erwerb u. Verwertung von Grundstücken jeder Art.

Kapital: 56 000 RM in 56 Akt. zu 1000 RM.

Urspr. 6000 RM (Vorkriegskapital) in 6 Aktien zu 1000 Reichsmark. — Die G.-V. v. 13./7. 1925 beschloß Umstell. des A.-K. in voller Höhe auf Reichsmark. — Lt. G.-V. vom 16./3. 1929 Erhöh. um 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 Reichsmark; ausgegeben zu 100 %. Die G.-V. v. 23./11. 1933 hat Erhöh. um bis zu 24 000 RM beschlossen.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Debitoren 13 580, einzuzahlendes A.-K. 37 500, Grundstücke 57 568, Verlust 353. — **Passiva:** A.-K. 56 000, Kreditoren 50 002, Rückstellungen 3000. Sa. 109 002 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Handlungskosten 1452, Steuern 173, Zinsen 3662, Grundstücksentwertung 9595. — **Kredit:** Kiesnutzung 14 529, Verlust für 1932 353. Sa. 14 883 RM.

Dividenden 1927—1932: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.