

Grundstücks-Aktiengesellschaft Prenzlauer Promenade Nr. 176.

Sitz in Berlin-Pankow, Prenzlauer Promenade 176.

Vorstand: Karl Gawatin.

Aufsichtsrat: Noak Wladislawowski, Bernhard Aronson, Rechtsanw. u. Notar Fritz Neißbreth.

Gegründet: 19./3. 1923; eingetr. 27./10. 1923. Firma bis 11./3. 1927: Heiner Schütze Nachfolger Zimmermann & Eschenburg Pianofortefabrik Akt.-Ges., bis 25./6. 1930: Fr. Zimmermann Pianofortefabrik Aktiengesellschaft. Die frühere Pianofortefabrik der Ges. ist mit Firmenrecht auf den Fabrik-Dir. Fr. Zimmermann, Berlin-Friedrichshagen, übergegangen.

Zweck: Die Nutzung u. Verwaltung des Grundst. Berlin-Pankow, Prenzlauer Promenade Nr. 176.

Kapital: 50 000 RM in 12 Vorz.-Aktien und 85 St.-Akt. zu 500 RM u. 15 St.-Akt. zu 100 RM.

Urspr. 10 Mill. M in 12 Vorz.-Akt. zu 100 000 M, 85 St.-Akt. zu 100 000 M u. 60 St.-Akt. zu 5000 M. — Die

G.-V. v. 5./6. 1924 beschloß Umstellung des A.-K. von 10 Mill. M auf 50 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. — G.-V.: 1931 am 16./6.

Bilanz am 31. Dez. 1930: Aktiva: Immobilien 57 800, Kontokorrent 2061, Gewinn- u. Verlust-K.: Verlust 38 011. — Passiva: A.-K. 50 000, Hyp. 46 000, R.-F. 358, Kontokorrent 1514. Sa. 97 872 RM.

Gewinn- u. Verl.-Rechnung: Debet: Grundst.-Ertrag 20 997, Masch.-Utensil., Werkzeuge 998, Verlust (Vortrag aus 1929 2205 + Verl. 1930 35 806) 38 011. — Kredit: Verlustvortrag aus 1929 2205, Waren 17 816, Fabrikationsveräußerung 14 218, Immobil. 1325, Grundstücks-Unk. 9691, Unk. 2729, Hauszinssteuer 9760, Hyp.-Zs. 2261. Sa. 60 007 RM.

Dividenden 1927—1930: 0 %.

Grundstücks-Aktiengesellschaft Romulus.

Sitz in Berlin NW 7, Dorotheenstraße 80.

Vorstand: Ernst Joseph.

Aufsichtsrat: Rechtsanw. Dr. jur. Karl Goldschmidt, Rechtsanwalt Dr. Bruno Bley, Dir. Fritz Schlessinger, Berlin.

Gegründet: 21./12. 1922; eingetr. 9./1. 1923.

Zweck: Ankauf von Grundstücken in Groß-Berlin, deren Verwalt. u. Verwert. sowie die Vornahme aller damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte. Die Ges. besitzt das Grundstück Knesebeckstr. 32 in Berlin-Charlottenburg.

Kapital: 60 000 RM in 600 Aktien zu 100 RM. Urspr. 500 000 M in 10 Inh.-Akt. zu 50 000 M. — Laut G.-V. v. 17./12. 1924 Umstell. auf 70 000 RM in 10 Akt. zu 7000 RM. Stückelung dann geändert in 700 Aktien zu 100 RM. — Die G.-V. v. 12./8. 1932 beschloß Herabsetz. um 10 000 RM auf 60 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Hausgrundst. 69 400, Debit. 56 809, Verlust (2755 ab Gewinnvortrag 571) 2184 (Hyp.-Avale 70 000, Eigentümergrundschuld 10 000). — Passiva: A.-K. 70 000, Hyp. 40 000, Kredit. 14 736, Grunderwerbsteuer - Rückstell. 3418, Uebergangspost. 239 (Hyp.-Avale 70 000, Eigentümergrundschulden 10 000). Sa. 128 393 RM.

Gewinn- und Verlust-Rechnung: Debet: Handl.-Unk. 8983, Abschr. 1400. — Kredit: Gewinnvortrag 571, Hausertrag 7340, Zs. 288, Verlust 2184. Sa. 10 383 RM.

Dividenden 1927—1931: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks-Aktiengesellschaft Rüdersdorferstraße 62.

Sitz in Berlin.

Vorstand: Lajos Steiner, Budapest.

Aufsichtsrat: Carl Szanto, Budapest; Miksa Schwarz, Berlin.

Gegründet: 4./12. 1922; eingetr. 22./1. 1923.

Zweck: Bewirtschaftung u. Verwertung des der Ges. gehörigen, zu Berlin, Rüdersdorfer Str. 62, belegenen Grundstücks.

Kapital: 10 000 RM in 100 Akt. zu 100 RM. Urspr. 200 000 M, umgestellt lt. G.-V. v. 30./7. 1924 auf 10 000 RM.

Geschäftsjahr: Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalb. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1932: Aktiva: Grundst. 26 300, Mietsrückstände 502, Vermögenssteuer 64, Verlust 3134. — Passiva: A.-K. 10 000, Hypotheken 20 000. Sa. 30 000 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Verlustsaldo 1931 3097, Hypothekenzinsen 1193, Hauszinssteuer 2362, Betriebskosten 2553, Verwaltungskosten 500, sonstige Unkosten 300, Vermögenssteuer 65. — Kredit: Mietseinnahmen 7295, Verlust 2774. Sa. 10 070 Reichsmark.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.

Grundstücks-Akt.-Ges. Schellingstraße.

Sitz in Berlin W 9, Eichhornstraße 1.

Der G.-V. vom 29./1. 1934 wird Mitteilung gemäß § 240 HGB. gemacht. Eventuelle Beschlüßfassung über Liquidation der Ges.

Vorstand: Richard Junghans.

Aufsichtsrat: Vors.: Komm.-Rat Josef Kutz, Schloß Weißwasser, Post Reichenstein i. Schl.; Stellv.: Rechtsanw. Dr. Fritz Kalischer, Berlin; Baumstr. Eugen Richter, Berlin-Dahlem; Dr. Manfred Graf von Ingenheim, Schloß Oberrengersdorf.

Gegründet: 20./12. 1921; eingetr. 8./2. 1922. Fa. bis 2./10. 1922: Neue Bodengesellschaft Schönhauser Allee Akt.-Ges.

Zweck: Verwaltung der eigenen Grundstücke in Berlin, Schellingstr. 1 u. 2, Eichhornstr. 1 und Potsdamer Str. 129/130.

Kapital: 150 000 RM in 150 Aktien zu 1000 RM.

Urspr. 150 000 M; lt. G.-V. v. 23./6. 1924 unverändert auf Reichsmark umgestellt.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr. — G.-V.: 1932 am 19./9. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

Bilanz am 31. Dez. 1931: Aktiva: Kasse 224, Wertp. 44, Kontokorrent 122 133, Hausgrundst. 3 709 000, Inv. 12 000, Verlust 148 736. — Passiva: A.-K. 150 000, R.-F. 594 454, Hyp. 3 200 000, Kontokorrent 47 683. Sa. 3 992 137 RM.

Gewinn- u. Verlust-Rechnung: Debet: Vortrag aus 1930 94 055, Unk. u. Steuern 24 793, Zinsen 274 344, Abschr. 46 545. — Kredit: Hausertrag 291 001, Verlust (Vortrag aus 1930 94 055, Verlust 1931 54 681) 148 736. Sa. 439 737 RM.

Dividenden 1927—1931: 0 %.

Zahlstelle: Ges.-Kasse.