

Fischer, B.-Friedenau; Rechtsanwalt u. Syndikus Dr. August Voelker, Köln a. Rh.; Reg.-Rat Georg Weber, B.-Schmargendorf.

**Gegründet:** 29./4. 1922; eingetragen 17./6. 1922. Fa. bis 18./12. 1930: Opal-Aktien-Gesellschaft.

**Kapital:** 30 000 RM in 300 Aktien zu 100 RM.  
**Bilanz am 31. Dez. 1931** (zugleich Liqu.-Eröffnungs-Bilanz): **Aktiva:** Beteiligung 12 000, Grundst. 857, Verlustvortrag 29 776. — **Passiva:** A.-K. 30 000, Geschäfts- u. Steuerschuld 12 633. Sa. 42 635 RM.

## Oranienstraße 138 Grundstücksverwertungs-A.-G. in Liqu., Berlin.

Durch Beschluß der G.-V. v. 8./12. 1931 ist die Ges. aufgelöst. **Liquidatorin:** Concentra Grundstücksverwaltungs-Ges. m. b. H., Berlin NW 7, Dorotheen-

straße 80. Die Ges. wurde laut Bekanntmachung des Amtsgerichts Berlin-Mitte v. 26./10. 1933 gelöscht.

## Orion Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin W 15, Schlüterstraße 40 (bei Ch. Heilfron).

**Vorstand:** Ch. Heilfron.

**Aufsichtsrat:** Eugen Heilfron, Erich Orgler, Alice Heilfron, Berlin.

**Gegründet:** 14./12. 1922; eingetr. 20./12. 1922.

**Zweck:** Ankauf von Grundst. in Groß-Berlin, Verwaltung und Verwert. derselben sowie Vornahme aller damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte. Die Ges. besitzt das Grundst. Gothaer Str. 16 in B.-Schöneberg.

**Kapital:** 5000 RM in 10 Akt. zu 500 RM.

Urspr. 200 000 M, dann erhöht auf 500 000 M. Umgestellt lt. G.-V. v. 27./11. 1925 von 500 000 M auf 5000 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** **Aktiva:** Grundstückswert 42 500 RM. — **Passiva:** A.-K. 5000, Aufw. Hyp. 33 750, R.-F. 1500, Saldo 2250. Sa. 42 500 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** **Debet:** Hausausgaben und Steuern 7645, Hypothekenzinsen 2025, Ueberschuß 200. Sa. 9870 RM. — **Kredit:** Roheinnahmen a. Mieten usw. 9870 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Ostmark Grundstücks-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin, Meinekestraße 26.

**Vorstand:** Sparkassensekr. Robert Henk, Hollabrunn.

**Aufsichtsrat:** Dir. Hans Hahn, Berlin; Hotelier u. Realitätenbesitzer Vinzenz Bachheimer, Rechtsanwalt Dr. Erich Kny, Hollabrunn (Niederösterreich.).

**Gegründet:** 5./8. 1927; eingetr. 17./8. 1927.

**Zweck:** Erwerb u. die Verwaltung von Grundst., insbes. von Hausgrundstücken.

**Kapital:** 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 RM, übernommen von den Gründern zu pari.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbj. — **Stimmrecht:** 1 Akt. = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932** (1 RM = 1,69 S [Stand v. 31./12. 1932]): **Aktiva:** Kasse (2655 S) 1571, Forder. an die Aktionäre 37 500, Forder. an die Mieter

betr. Repar.-Darlehen aus öffentl. Mitteln (89 201 S) 52 782, Grundst.- u. Häuserwert 552 630, Verlust (32 208 S) 19 058. — **Passiva:** A.-K. 50 000, Kontokorrent bei der Spark. Hollabrunn (947 684 S) 560 750, Repar.-Darleh. aus öffentl. Mitteln empfang. (89 201 S) 52 782. Sa. 663 541 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** **Debet:** Aufwend. für Instandhalt., Steuern u. Verwaltungskosten (14 411 S) 8257, Teiltilg. des Repar.-Darlehens (25 490 S) 15 047, bezahlte Kontokorr.-Zs. (18 390 S) 10 881, rückst. Kontokorr.-Zs. (28 161 S) 16 663. — **Kredit:** Mietseingänge (54 182 S) 32 060, Verlust (32 208 S) 19 058. Sa. 51 118 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Passauer Straße 11a Grundstücksverwertungs-Aktiengesellschaft.

Sitz in Berlin NW 7, Dorotheenstraße 11.

**Vorstand:** Architekt Otto Erdmann.

**Aufsichtsrat:** Forstmeister Ernst Rockstroh, Walter Deneke, Dipl.-Ing. Paul Rockstroh.

**Gegründet:** 14./10. 1922; eingetragen 2./1. 1923.

**Zweck:** Verwaltung des zu Berlin, Passauer Straße Nr. 11a, belegenen Grundstücks.

**Kapital:** 15 000 RM in 150 Aktien zu 100 RM.

Urspr. 600 000 M in 600 Inh.-Akt. zu 1000 M, übere. von den Gründern zu 100 %, umgestellt lt. G.-V. v. 29./11. 1924 auf 15 000 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — **G.-V.:** Im ersten Geschäftshalbjahr. — **Stimmrecht:** 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** **Aktiva:** Grund und Boden 10 000, Baulichkeiten 29 815, Forderung. auf Grund von Leist. 199 259, Kasse 15, Bankguth. 684. — **Passiva:** Grundkap. 15 000, R.-F. 15 298, Grunderwerbs-

steuerrücklage 1920, Wertberichtig.-Posten: Wertverlust des Grundbesitzes 24 111, für zu erwartende Ausfälle 23 626, Hyp. 143 722, Verbindlichkeit. auf Grund von Leist. 9208, Gewinn 6884. Sa. 239 771 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** **Debet:** Löhne 809, soz. Abgaben 89, Abschr.: Wertverlust des Grundbesitzes 2325, Grunderwerbssteuerrücklage 480, Wertberichtig. für zu erwartende Ausfälle 21 687, Zinsen 188, Besitzsteuern 12 000, Betriebskosten 5508, lauf. Instandsetzungen 7957, Umsatzsteuer 325, Gewinn (bis 1931 26 328 ab Verlust 1932 19 444) 6884. — **Kredit:** Gewinnvortrag 26 328, Mieteinnahmen 31 924. Sa. 58 252 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Paulinum Bau-Aktien-Gesellschaft.

Sitz in Berlin.

**Vorstand:** Assessor Sigfrid Ludwig, B.-Schöneberg.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Frau Major Leocadie Cebrian, Frä. Emma Schmabel, Berlin.

**Gegründet:** 7./10. bzw. 12./11. 1909; eingetragen 24./11. 1909.

**Zweck:** Uebernahme von Bauausführungen aller