

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Grundst. 88 000, Geschäfts- u. Wohngebäude 436 000, Einrichtung 1000, Zinsvorauszahlung 1300, Forderungen auf Grund von Vermietung u. Leistungen 2819, Bankguth. 5601, Kasse u. Postscheckguth. 2145, Posten zur Rechnungsabgrenzung 277. — Passiva: St.-Akt. 60 000, gesetzl. R.-F. 6000, Rückstellungen 21 371, Hypotheken 315 485, Verbindlichkeiten gegen Sicherheitshypotheken 3185, Akzeptverbindlichkeiten 24 500, Verbindlichkeiten auf Grund von Warenliefer. u. Leistungen 18 491, sonstige Verbindlichk. 87 883, Posten zur Rechnungsabgrenz. 228. Sa. 537 143 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Verlustvortrag am 1./1. 1932 355 209, Kosten der Grundstückshaltung 15 244, Steuern 371, Zinsen 24 297, all-

gemeine Geschäftskosten 5833, Abschreib. auf Anlagen 8504. — Kredit: Mieteinnahmen 32 030, Verlust (Vortrag am 1./1. 1932 355 209 + Verlust 1932 22 219) 377 429. Sa. 409 459 RM.

**Sanierungs-Rechnung:** Debet: Ausgleich des Verlustes 377 428, Wertminderung des Anlagevermögens (Sonderabschreib.) 23 300, Rückstellungen für sonstige Verluste, die ihren Ursprung vor dem 31./12. 1932 haben 18 271, Ueberweisung an den gesetzl. R.-F. 6000. Sa. 425 000 RM. — Kredit: Buchgewinn durch Einzieh. von 5000 RM Vorz.-Akt. u. durch Herabsetz. des verbleibenden A.-K. von 480 000 RM auf 60 000 RM 425 000 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Grundstücks-Aktiengesellschaft Grimmaischestraße 26.

Sitz in Leipzig, Grimmaische Straße 26.

**Vorstand:** Johs. Merz, Dr. rer. pol. Leo Goldhaber.

**Aufsichtsrat:** Dipl.-Kaufm. Curt Hellriegel, Bankbeamter Rudolf Weyde, Bankbevollmächtigter Willy Hönicke, Leipzig.

**Gegründet:** 22./2. 1928; eingetr. 16./3. 1928.

**Zweck:** Verwaltung des Geschäftshauses Grimmaische Str. 26 in Leipzig.

**Kapital:** 200 000 RM in 200 Akt. zu 1000 RM. eingezahlt mit 25 %.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: 1932 am 3./10. — Stimmrecht: 1 Akt. = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Noch nicht eingezahltes A.-K. 150 000, Grundstück 1 628 832, Gebäude 820 041, Inventar 1113. — Passiva: A.-K. 200 000, Hypotheken 1 784 200, Verbindlichkeiten gegenüber Konzerngesellschaften 147 066, Akzente 450 000, Posten, die der Rechnungsabgrenzung dienen 18 125. Summa 2 599 991 RM.

**Dividenden 1928—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Grundstückswerte Aktiengesellschaft.

Sitz in Leipzig C 1, Schillerstraße 5.

**Vorstand:** Rechtsanw. Dr. Ernst Hilfreich, Wien.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Dr. Ludwig Kammerlander; Stellv.: Richard Hilfreich, Dr. Otto Nemét, Wien.

**Gegründet:** 10./2. 1928; eingetragen 17./3. 1928.

**Zweck:** Erwerb u. Veräußerung von Grundst., Verwert. u. Ausnutzung von solchen in jeder Art, Abschluß von Rechtsgeschäften, die mit Grundstückserwerb-, -verwert. u. -verwalt. zusammenhängen.

**Kapital:** 50 000 RM in 50 Akt. zu 1000 RM mit zunächst 25 % Einzahlung.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbjahr. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1931:** Aktiva: Nicht eingez. A.-K. 37 500, Grundst. 97 465. — Passiva: A.-K. 50 000, Hyp. 44 479, Gläubiger 40 486. Sa. 134 965 RM.

**Dividenden 1928—1931:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Jaegerhof Aktiengesellschaft.

Sitz in Leipzig, Hainstraße 17—19.

**Vorstand:** Willy Kubach.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Bank-Dir. Dr. jur. Otto Engler; Stellv.: Bank Dir. Johannes Merz, Ministerialrat a. D. Dr. Müller-Lucanus, Leipzig.

**Gegründet:** 6./5. 1920; eingetr. 28./5. 1920. Die Firma lautete bis zum 13./11. 1927: Jägerhof Aktiengesellschaft in Leipzig.

**Zweck:** Verwaltung u. Verwertung des Grundst. Jägerhof, Hainstr. 17/19, u. Große Fleischergasse 11/13 in Leipzig.

**Kapital:** 50 000 RM in 500 Akt. zu 100 RM.

Urspr. 300 000 M in 300 Akt., übern. von den Gründern zu 100 %. Lt. G.-V. v. 3./11. 1921 erhöht um 2 700 000 M in 2700 Aktien, angeboten zu 100 %. Laut G.-V. v. 6./10. 1924 ist das A.-K. von 3 000 000 M auf 300 000 RM in 3000 Akt. zu 100 RM umgestellt worden. Lt. G.-V. v. 29./10. 1932 Herabsetz. des A.-K. von 300 000 RM auf 50 000 RM. Der Buchgewinn sowie die Entnahme von 95 413 RM aus dem R.-F. dienen zur Deckung des Verlustes von 345 413 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

**Bilanz am 31. Dez. 1932:** Aktiva: Grundst. 2 933 000, Inventar der Meßräume 1, Schuldner 12 367, Verlust 1932 16 677. — Passiva: A.-K. 50 000, R.-F. 5000, Verbindlichkeiten: Hypoth.-Gläubiger 1 600 000, Aufw.-Hyp.-Gläub. 97 490, Steuerrückstände 28 325, Gläubiger in Ifd. Rechnung 1 181 230, (dagegen begeb. Mob.-Akzente 1 100 000). Sa. 2 962 045 RM.

**Gewinn- u. Verlust-Rechnung:** Debet: Löhne u. Gehälter 13 120, soziale Abgaben 594, allg. Bewirtschaftung u. Reparaturen 10 031, Hyp.-Zinsen 96 000, öffentl. Abg. u. Steuern 9362, verschiedenes 201 (zus. 129 308), Unkosten 5976, Steuern: Besitzsteuern 82 558, sonst. Steuern 5718. — Kredit: Miete 206 883, Verlust 1932 16 677. Sa. 223 560 RM.

**Dividenden 1927—1932:** 0 %.

**Zahlstelle:** Ges.-Kasse.

## Katharinenhof Aktiengesellschaft.

Sitz in Leipzig C 1, Hainstraße 16 (bei Architekt Degelmann).

**Vorstand:** Baumeister Hanns Degelmann.

**Aufsichtsrat:** Vors.: Rechtsanw. Dr. Fr. Geyley; Stellv.: Rechtsanwalt W. Schulze, Bürovorsteher M. Rost, Leipzig.

**Gegründet:** 20./4. 1922; eingetragen 30./12. 1922.

**Zweck:** Bewirtschaftung, Verwaltung sowie der Ausbau des der Ges. gehörigen Grundstücks Katharinenstraße 19 in Leipzig.

**Kapital:** 300 000 RM in 600 Akt. zu 500 RM. Urspr. 600 000 M in 600 Aktien zu 1000 M, umgestellt lt. G.-V. v. 2./12. 1924 auf 300 000 RM.

**Geschäftsjahr:** Kalenderj. — G.-V.: Im ersten Geschäftshalbj. — Stimmrecht: 1 Aktie = 1 St.

**Bilanzen** wurden seit 1930 nicht bekanntgegeben.

**Dividenden 1927—1929:** 1%, 2½, 2 %.

**Zahlstellen:** Ges.-Kasse; Leipzig; Dresdner Bk.