

## Bilanzen

„E“ = Erinnerungswert.

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
	(in Tausend RM)			(RM)
<b>Aktiva</b>				
<b>Anlagevermögen</b>	(2 993)	(4 796)	(5 050)	(4 261 822)
Bebaute Grundstücke mit Bürogebäude und Werkswohnungen	1 145	822	1 031	1 246 249 <sup>1</sup>
Werkstattengebäud. u. Bau-lichkeiten f. Bauhöfe u. Sandwerk	520	738	789	875 151 <sup>2</sup>
Baumasch. u. Großgeräte	E	E	E	1 <sup>3</sup>
Werkzeuge, Betriebs- u. Geschäfts-Ausstattung	E	E	E	1 <sup>4</sup>
Beteiligungen	938	1 357	1 357	273 570 <sup>5</sup>
Wertpapiere	390	1 879	1 873	1 866 850 <sup>6</sup>
<b>Umlaufvermögen</b>	(35 809)	(22 417)	(21 403)	(22 726 079)
Roh-, Hilfs- u. Betriebsst.	1 239	710	726	848 308
Bauten in Ausführung	9 979	144	174	349 772 <sup>7</sup>
Bebaute Grundst. m. Mietgeb.	6 528	3 953	3 897	4 029 000
Unbebaute Grundstücke (Handelsgrundstücke)	5 282	4 703	4 594	4 497 571
Wertpapiere	1 059	—	—	—
Eigene Aktien	—	—	—	113 636
Hypothekenguthaben	851	255	264	265 091 <sup>8</sup>
Geleistete Anzahlungen	1 444	190	221	236 382
Forderungen a. Gr. v. Bau-leistungen u. Verkäufen	7 179	3 664	1 484	2 250 702 <sup>9</sup>
Forderungen an Konzern-gesellschaften	27	—	—	—
Kasse, Reichsbank, Postscheck	48	431	564	836 188
Bankguthaben	2 081	4 966	2 085	2 000 763
Sonstige Forderungen	92	3 401	56	39 905
Forderungen für Kriegs- u. Lieferschäden	—	—	3 093	3 092 747 <sup>10</sup>
Eingefr. Forderungen	—	—	2 944	2 865 067 <sup>11</sup>
Eingefr. Bank- und Post-scheckguthaben	—	—	1 301	1 300 947
<b>Rechnungsabgrenzung</b>	18	6	8	8 249
Treuhandverm. d. Aktionäre	(1 338)	(77)	(77)	(76 900)
	RM 38 820	27 219	26 461	26 996 150

<sup>1</sup> 1945: Zugang RM 23 023.—, Abgang RM 325 015.—, Hauszinssteuerablösung RM 9 870.—.

1946: Zugang RM 198 844.—, Übertrag von Ziegelei RM 13 713.—, Hauszinssteuerablösung RM 8 460.—.

1947: Zugang RM 228 539.—, Hauszinssteuerablösung RM 7 050.—.

<sup>2</sup> 1945: Zugang RM 211 342.—, Hauszinssteuerablösung RM 6 670.—.

1946: Zugang RM 69 898.—, Abgang RM 14 753.—, Hauszinssteuerablösung RM 2 390.—.

1947: Zugang RM 95 056.—, Abgang RM 2 370.—, Hauszinssteuerablösung RM —.—.

<sup>3</sup> 1945: Zugang RM 211 132.—, Abgang RM 670.—.

1946: Zugang RM 307 647.—.

1947: Zugang RM 787 206.—, Abgang RM 10 345.—.

<sup>4</sup> 1945: Zugang RM 131 381.—, Abgang RM 6 474.—.

1946: Zugang RM 205 091.—, Abgang RM 38 530.—.

1947: Zugang RM 218 618.—, Abgang RM 23 001.—.

<sup>5</sup> 1947: Abgang RM 1 083 000.—.

<sup>6</sup> 1945: Abgang RM 54 437.—.

1946: Abgang RM 5 125.—.

1947: Abgang RM 6 641.—.

<sup>7</sup> 1946: Nach Abzug von RM 42 500.— an Wertberichtigungen.

1947: Nach Abzug von RM 225 000.— an Wertberichtigungen.

<sup>8</sup> 1945: Nach Abzug von RM 125 930.— an Wertberichtigungen.

1946: Nach Abzug von RM 125 930.— an Wertberichtigungen.

1947: Nach Abzug von RM 125 930.— an Wertberichtigungen.

<sup>9</sup> 1945: Nach Abzug von RM 5 885 923.— an Wertberichtigungen.

1946: Nach Abzug von RM 12 920.— an Wertberichtigungen.

1947: Nach Abzug von RM 119 373.— an Wertberichtigungen.

<sup>10</sup> 1946: Nach Abzug von RM 7 406 842.— an Wertberichtigungen.

1947: Nach Abzug von RM 7 456 555.— an Wertberichtigungen.

<sup>11</sup> 1946: Nach Abzug von RM 5 786 624.— an Wertberichtigungen.

1947: Nach Abzug von RM 6 099 250.— an Wertberichtigungen.

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
<b>Passiva</b>				
Grundkapital	9 750	12 187	12 187	12 187 500
Rücklagen:				
Gesetzl. Rücklage	975	1 219	1 219	1 218 750
Zweckgebundene Rücklage	62	260	101	79 336
Rüchl. f. Geräteerneuerung	—	1 433	1 285	905 615
Rüchl. f. ungew. Risiken	—	1 866	2 518	2 517 604
Rückstellungen:				
für Steuern		492	392	602 778
für Bautengewährhaftung	4 260	356	478	253 187
für Sonstige		610	345	282 030
Wertberichtigung a. Kosten d. Umlaufvermögens	4 760	—	—	—
<b>Verbindlichkeiten</b>	(18 312)	(8 746)	(7 883)	(8 866 976)
Hypothekenschulden	5 688	4 783	4 721	4 778 151
Anzahlungen von Kunden	8 580	319	299	258 932
Schulden a. Warenlieferung. und Leistungen	1 308	335	291	648 898
Schulden an befreundete Unternehmen	376	18	17	74 621
Unterstützungskasse	—	1 390	1 354	1 303 480
Verbindlichk. geg. Banken	—	—	133	140 110
Sonst. Verbindlichkeiten	2 360	1 901	1 068	1 662 784
<b>Rechnungsabgrenzung</b>	127	50	53	48 235
Gewinn	574	—	—	34 089
Konto der Aktionäre gem. § 2 DAV	(1 338)	(77)	(77)	(76 900)
	RM 38 820	27 219	26 461	26 996 150

## Gewinn- und Verlustrechnungen

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
<b>Aufwendungen</b>				
Löhne und Gehälter	8 911	2 923	3 249	4 201 078
Soziale Leistungen:				
Gesetzliche	870	268	357	482 840
Freiwillige	404	228	133	121 308
Abschreibungen auf das Anlagevermögen	1 099	342	483	992 305
Umlaufvermögen	64	81	84	62 945
Zinsen, soweit sie die Ertragszinsen übersteigen	277	197	188	228 209
Steuern v. Einkommen, Ertrag und Vermögen	2 358	2 649	396	909 617
Beitr. a. Berufsvertretung.	35	29	12	13 656
Zuweisung zur Rücklage für ungewisse Risiken	—	—	652	—
Zuweisungen an				
Unterstützungskasse	250	—	—	—
Zuweisung an gesetzl. Rüchl.	525	—	—	—
Andere Abschreibungen	106	—	—	—
Gewinn	574	—	—	34 089
	RM 15 473	6 717	5 554	7 046 047

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
<b>Erträge</b>				
Rohertrag	13 315	4 688	4 290	6 432 831
Erträge aus Beteiligungen	481	—	—	—
Außerordentliche Erträge	702	321	—	—
Erträge aus der Abwicklung v. Bauausführ. früher. Jahre	975	—	—	—
Entnahme a. d. Rüchl. f. ungew. Risik. z. Deckung d. Verlustes	—	1 708	—	—
Sonstige Erträge:				
Aus d. Auflösung freigeword. Rücklagen	—	—	311	415 253
Aus d. Vermind. d. Aufwands-posten früherer Jahre	—	—	666	99 127
Aus d. Auflös. nicht mehr be-nöt. Wertberichtigungen	—	—	—	415
Aus d. Auflös. nicht mehr be-nötigter Rückstellungen	—	—	272	—
Aus d. Auflös. stiller Res.	—	—	15	98 421
	RM 15 473	6 717	5 554	7 046 047

## Reingewinn-Verteilung

Dividende	487	—	—	—
Vortrag auf neue Rechnung	87	—	—	34 089
	RM 574	—	—	34 089