

# Hansa-Brauerei Aktiengesellschaft

Sitz der Verwaltung: (24b) Lübeck, Fackenburg Allee 100-104

**Bahnstation** (für Güter): Lübeck.

**Drahtanschrift:** Hansabrauerei.

**Fernruf:** Sammel-Nr. 203 15.

**Postscheckkonto:** Hamburg 39648.

**Bankverbindungen:** Handelsbank in Lübeck, Lübeck.

**Gründung:** 1883; als Aktiengesellschaft am 15. Februar 1899, mit Wirkung ab 1. Oktober 1899.

**Zweck:** Herstellung und Vertrieb von Bier und der Vertrieb anderer Getränke sowie Betrieb aller dazugehörigen und damit zusammenhängenden Nebengewerbe.

**Produktion:** Untergärige Biere (Hanseatenbräu, hell, Kapuzinerbräu, Nordmark Pils), obergäriges Bier, Karamelmalz, Eis, Nebenprodukte für eigene Verwertung und Verkauf.

**Spezialitäten:** Nordmark-Pils, Hansa-Doppelmaltzbier.

**Wort- und Bildzeichen** (Schutzmarke): Nordmark-Pils.

**Vorstand:** Georg Wiedermann, Lübeck; Dir. Karl Heinz Nielebock (stellv.).

**Aufsichtsrat:** Max Brüggem, Lübeck, Vorsitz; Werner Haukohl, Lübeck, stellv. Vorsitz; Rechtsanwalt Hermann Hennings, Lübeck; Rechtsanwalt Dr. Rudolf Schütz, Lübeck.

**Prokuristen:** Hans Koch; Paul Guhl.

**Braumeister:** Dir. Karl Heinz Nielebock.

**Abschlußprüfer:** Treuhand-Gesellschaft für Handel und Industrie Dr. Hans Edler, Lübeck.

**Geschäftsjahr:** 1. Oktober bis 30. September.

**Stimmrecht der Aktien in der H.-V.:**

Je nom. RM 100.— = 1 Stimme.

**Satzungsgemäße Verwendung des Reingewinns:** Vom Reingewinn gemäß Aktiengesetz zunächst bis 4% Dividende, vom Rest satzungsgemäß Gewinnanteil an A.-R., Rest weitere Dividende bzw. Verwendung nach H.-V.-Beschluß.

**Zahlstellen:** Gesellschaftskasse, Lübeck; Handelsbank in Lübeck; Hamburger Kreditbank, Hamburg.

## Besitz- und Betriebsbeschreibung

**Grundbesitz:** Brauereigrundstück in Lübeck, Fackenburg Allee 100—104; Gartengrundstück in Krempelsdorf, Spargelhof 1—7; Wirtschaftsgrundstücke: Lübeck, Fackenburg Allee 2b, Untertrave 23 sowie Niederlagengrundstück in Ahrensbök, Lübecker Straße 202; Timmendorfer Strand, Stehrader Straße 6 und Travemünde, Kurgartenstraße 74; Grundstück in Dassow. Der Grundbesitz hat einen Flächeninhalt von 289 249 qm. Sämtliche der Gesellschaft gehörenden Gebäude sind massiv aufgeführt.

**Anlagen:** Sudhausanlage mit Dampfkochung (Germania), 60 Ztr. Schüttung, 3 Kühlmaschinen (Linde), Faßreinigung (Bothner-Vollautomat), Flaschenreinigung, Saxo- und Schöffler-Füller.

**Fuhrpark:** 6 Kraftwagen, 4 Gespanne.

**Licht- und Kraftanlagen:** 2 Zweiflammenrohrkessel mit 62 qm und 1 Zweiflammenrohrkessel mit 102 qm Heizfläche sowie 1 Zweizylinder-Verbund-Dampfmaschine mit 150 PS Leistung. Zur Reserve steht 1 Einzylinder-Dampfmaschine von 90 PS zur Verfügung. Die elektrische Kraftanlage ist 1929 auf Drehstrom umgestellt worden. Zur Versorgung dient 1 Drehstromgenerator von 60 kW Dauerleistung.

**Bierniederlagen:** Ahrensbök, Travemünde, Timmendorfer Strand, Sierksrade, Schattin, Dassow in Meckl.

Die Anlagen der Gesellschaft sind von Kriegsschäden verschont geblieben.

**Die Gesellschaft gehört folgenden Verbänden an:** Verband der Brauereien von Hamburg und Schleswig-Holstein i. G.; Brauereiverband der britisch besetzten Zone Deutschlands.

## Statistik

**Kapitalentwicklung:** Ursprünglich M 1,3 Mill. Erhöht 1922 und 1923 auf M 6,3 Mill. Umgestellt 1924 von M 6,3 Mill. auf RM 710 100.— (St.-Aktien 50:7, Vorz.-Aktien 1000:17).

1930: Umtausch der Aktien zu RM 140.— in solche zu RM 700.— (5:1). 1936: Herabsetzung des A.-K. von RM 710 100.— auf RM 300 000.— zum Ausgleich von Wertminderungen im Vermögen der Gesellschaft und zur Deckung von Verlusten durch Einziehung der im Besitz der Gesellschaft befindlichen

nom. RM 5 100.— Vorz.-Aktien und nom. RM 5 000.— Schutz-Aktien sowie durch Herabsetzung des Nennwertes der restlichen Aktien von RM 700.— auf RM 300.—. Anschließend Wiedererhöhung um RM 300 000.— auf RM 600 000.— durch Ausgabe von 500 Aktien zu RM 600.—, die den alten Aktionären derart zum Bezüge angeboten wurden, daß für 4 alte Aktien zu bisher RM 700.— (nach Herabsetzung RM 300.—) 2 neue Aktien zu je RM 600.— zum Kurse von 106% bezogen werden konnten.

**Heutiges Grundkapital:** RM 600 000.—.

**Art der Aktien:** Stammaktien.

**Börsenname:** Hansa-Brauerei Lübeck.

**Notiert in:** **Hamburg** (Das gesamte A.-K. neu zugelassen im September 1939).

**Ord.-Nr.:** 60 249.

**Stückelung:** 1000 Stücke zu je RM 300.— (Nr. 1—1000), 500 Stücke zu je RM 600.— (Nr. 1—500).

**Lieferbare Stücke:** Sämtliche Stammaktien lieferbar.

**Goldhypotheken-Anleihe:** RM 450 000.— in 6% (früher 8%) Teilschuldverschreibungen vom Mai 1926. Stücke zu RM 200.—, 500.— und 1 000.— wurden zum 31. Dezember 1941 gekündigt (Rückzahlung mit 102%).

| Grundbesitz: |    | 1939   | 1945   | 1946   | 1947   |
|--------------|----|--------|--------|--------|--------|
| a) gesamt:   | qm | 28 900 | 28 957 | 28 924 | 28 924 |
| b) bebaut:   | qm | 15 462 | 15 540 | 15 513 | 15 513 |

| Belegschaft:    |  | 1939 | 1945 | 1946 | 1947 | 1948 |
|-----------------|--|------|------|------|------|------|
| a) Arbeiter:    |  | 35   | 36   | 31   | 30   | } 38 |
| b) Angestellte: |  | 13   | 13   | 11   | 9    |      |

| Kurse:    | Ende 1939 | Ende 1947 | Sept. 1948 |
|-----------|-----------|-----------|------------|
|           | 108       | 149,5     | 30         |
| Stopkurs: |           | 149 1/2 % |            |

**Dividenden auf Stammaktien:**

|                       | 1938/39 | 1944/45 | 1945/46 | 1946/47 |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| in %:                 | 6       | 3       | 0       | 0       |
| Nr. d. Div.-Scheines: | 9       | 15      | —       | —       |

**Verjährung der Div.-Scheine:** Gesetzliche Frist.

Die Auszahlung der Dividende erfolgt nur gegen Vorlage der Anteilscheine.

**Tag der letzten H.-V.:** 27. Februar 1948.

## Bilanzen

„E“ = Erinnerungswert

|                                        | 30. 9. 1939     | 30. 9. 1945  | 30. 9. 1946  | 30. 9. 1947      |
|----------------------------------------|-----------------|--------------|--------------|------------------|
| Aktiva                                 | (in Tausend RM) |              |              | (RM)             |
| <b>Anlagevermögen</b>                  | ( 681 )         | ( 446 )      | ( 424 )      | (414 604)        |
| Bebaute Grundstücke mit                |                 |              |              |                  |
| Geschäfts- u. Wohngrundst.             | 42              | 31           | 30           | 28 200           |
| Brauerei u. and. Baulichk.             | 517             | 395          | 380          | 365 000          |
| Maschinen u. masch. Anlagen            | 90              | E            | E            | 12 000           |
| Brunnenanlage                          | E               | E            | E            | 2                |
| Lagerfässer u. Versandgebäude          | 19              | 20           | 14           | 9 400            |
| Fuhrpark                               | 13              | E            | E            | 1                |
| Inventar                               | E               | E            | E            | 1                |
| Kurzleb. Wirtschaftsgüter              | —               | —            | —            | —                |
| <b>Umlaufvermögen</b>                  | ( 704 )         | ( 892 )      | ( 728 )      | (699 065)        |
| Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe         | 62              | 15           | 5            | 9 356            |
| Biervorräte                            | 60              | 3            | 6            | 3 808            |
| Wertpapiere                            | 7               | 288          | 276          | 266 293          |
| Hypotheken- und Grundschuldforderungen | 354             | 189          | 179          | 164 665          |
| Darlehen                               | 51              | 6            | 2            | 11 277           |
| Gegebene Anzahlungen                   | 20              | 17           | 9            | 4 457            |
| Lieferforderungen                      | 55              | 7            | 10           | 5 761            |
| Schecks                                | 1               | —            | —            | —                |
| Kassenbestand und Postscheckguthaben   | 12              | 25           | 9            | 14 088           |
| Bankguthaben                           | 64              | 317          | 188          | 171 844          |
| Sonstige Forderungen                   | 18              | 25           | 44           | 47 516           |
| Bürgschaften                           | (8)             | —            | —            | —                |
| <b>RM</b>                              | <b>1 385</b>    | <b>1 338</b> | <b>1 152</b> | <b>1 113 669</b> |