

# Conventgarten-Aktien-Gesellschaft

Sitz der Verwaltung: (24a) Hamburg-Niendorf, Im Gehölz 31

Fernruf: Hamburg 58 14 74.

Bankverbindungen: Vereinsbank in Hamburg.

Gründung: Das Unternehmen wurde 1853 gegründet und am 14. März 1889 in eine A.-G. umgewandelt.

Zweck: Vermietung der vorhandenen Säle und Räumlichkeiten zu Veranstaltungen aller Art, insbesondere Konzerten, Vorträgen, Tanzvergnügungen oder die selbständige Durchführung solcher Veranstaltungen in Verbindung mit dem hierfür notwendigen Wirtschaftsbetrieb und aller hiermit zusammenhängenden Geschäfte.

Betrieb ruht, da Gebäude mit sämtlichem Inventar im Juli 1943 durch Kriegseinwirkung restlos zerstört. Wiederaufbau z. Z. nicht möglich.

Vorstand: Andreas Kniesberg, Hamburg.

Aufsichtsrat: Dr. Richard Behn, Hamburg, Vorsitz; Adolf Marissal, Hamburg; Dr. Walter Schlage, Hamburg; Dr. Heinrich Meyer, Hamburg.

Abschlußprüfer: Wirtschaftsprüfer Hermann Lübcke, Hamburg.

Geschäftsjahr: Kalenderjahr.

Stimmrecht der Aktien in der H.-V.:

1 Aktie = 1 Stimme.

Satzungsgemäße Verwendung des Reingewinns: Auf die Aktionäre entfällt zunächst eine Dividende von 4%, von dem Rest (gemäß § 98 Akt.-Gesetz) erhalten die Aufsichtsratsmitglieder eine Tantieme von 7 1/2% des verbleibenden Reingewinns. Der dann verbleibende Überschuß geht als Superdividende an die Aktionäre.

Zahlstellen: Vereinsbank in Hamburg.

## Besitz- und Betriebsbeschreibung

2 186 qm Grundbesitz, Ruinengrundstück.  
Im Juli 1943 fiel der gesamte Betrieb mit Grundstück und allem Inventar der Kriegseinwirkung zum Opfer. Der alte traditionsreiche „Conventgarten“ mit seinen wunderbaren akustischen Konzertsälen hatte damit aufgehört zu existieren. Nach nunmehr vollständiger Schätzung der Forderungen an das Reich für Kriegssachschäden belaufen sich diese auf RM 1 925 653.—. Diesen Forderungen stehen die steuerfreie Rücklage für Ersatzbeschaffung in Höhe von RM 1 870 312,96 und eine passivierte Wertberichtigung von RM 25 000.— gegenüber, so daß ein ungedeckter Restwert von RM 30 340,04 bleibt.

Gesellschaft gehört folgendem Verband an: Fachverband des Saalgewerbes.

## Statistik

Kapitalentwicklung: Urspr. M 325 000.—, 1922 erhöht um M 325 000.—, 1924 Kapitalumstellung von M 650 000.— auf RM 325 000.—.

Heutiges Grundkapital: RM 325 000.—.

Art der Aktien:

Stammaktien.

Börsenname:

Conventgarten.

Notiert in:

Hamburg.

Stückelung: 650 Stücke zu je RM 500.— (Nr. 1—650).

Lieferbar sind sämtliche Stammaktien.

Großaktionär: Deutsche Maizena-Werke A.-G., Hamburg (51 %).

Grundbesitz:	1939	1945	1946	1947	1948
a) Gesamt: qm	2 186		unverändert		
b) Bebaut: qm	2 186		Ruinengrundstück		

Letzter RM-Kurs: 125 %.

DM-Kurse:	Januar 1949	Februar 1949
höchster:	20	12
niedrigster:	18	10
letzter:	18	10

## Dividenden auf Stammaktien:

	1939	1940	1941	1942	1943	1944	1945	1946	1947
in %:	3	3	2	4	4	0	0	0	0

Verjährung der Dividendenscheine: Gemäß den allgemein gültigen gesetzlichen Bestimmungen.

Tag der letzten H.-V.: 15. Februar 1949.

## Bilanzen

„U“ = Bilanzposten unter RM 500.—.

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
	(in Tausend RM)			(RM)
<b>Aktiva</b>				
<b>Anlagevermögen</b>	(269)	(243)	(243)	(243 249)
Grundstücke und Gebäude	233	—	—	—
Unbebaute Grundstücke	—	186	186	186 532 <sup>1</sup>
Maschinen u. Anlagen	1	—	—	—
Betriebs- u. Geschäftsausstatt.	4	—	—	—
Wertpapiere	31	57	57	56 717
<b>Umlaufvermögen</b>	(163)	(1 378)	(2 040)	(2 031 681)
Hypothekenforderungen	130	80	80	80 000 <sup>2</sup>
Vorräte	12	—	—	—
Forderungen a. Lieferungen und Leistungen	1	—	—	—
Kassenbestand	5	U	U	934
Bankguthaben	15	36	23	15 078
Forderungen an das Reich aus Kriegssachschäden	—	1 257	1 926	1 925 653 <sup>3</sup>
Sonstige Forderungen	—	5	11	10 016
<b>Rechnungsabgrenzung</b>	3	10	5	—
Verlust einschl. Vortrag	—	36	44	56 412
	RM 435	1 667	2 332	2 331 342

<sup>1</sup> Davon risikobehaftet RM 21 688.—.

<sup>2</sup> Davon risikobehaftet RM 24 500.—.

<sup>3</sup> Wiederbeschaffungspreis.

	31. 12. 1939	31. 12. 1945	31. 12. 1946	31. 12. 1947
<b>Passiva</b>				
Grundkapital	325	325	325	325 000
Gesetzliche Rücklage	32	32	32	32 500
Freiwillige Rücklage	13	28	28	28 079
Steuerfreie Rücklage für Ersatzbeschaffung	—	1 202	1 871	1 870 313
Sonstige Rücklage	16	—	—	—
Wertberichtigung	U	25	25	25 000
Rückstellungen für ungewisse Schulden	—	3	—	—
<b>Verbindlichkeiten</b>				
Hypothekenschulden	25	45	45	45 000
Aus Warenlieferungen	1	—	—	—
Andere Verbindlichkeiten	12	7	6	5 450
Gewinn einschl. Vortrag	11	—	—	—
	RM 435	1 667	2 332	2 331 342

## Gewinn- und Verlustrechnungen

<b>Aufwendungen</b>				
Verlustvortrag	—	19	36	44 422
Gehälter	37	6	5	3 720
Soziale Abgaben	2	U	U	223
Abschreibungen	11	5	5	4 680
Steuern vom Einkommen, Ertrag u. Vermögen	42	10	11	10 877
Beiträge a. Berufsvertretg.	U	U	U	33
Allgemeine Aufwendungen	36	6	3	2 894
Gewinn einschl. Vortrag	11	—	—	—
	RM 139	46	60	66 849