

## Conventgarten-Aktien-Gesellschaft

Sitz der Verwaltung: (24a) Hamburg-Niendorf, Im Gehölz 31

Tag der letzten Hauptversammlung: 25. November 1949

## Gewinn- und Verlustrechnungen

### Bilanzen

"U" = Bilanzposten unter RM 500.-

| Aktiva                                         | 31.12. 1939 | 31.12. 1946 | 31.12. 1947 | 20.6. 1948 |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|
|                                                | (269)       | (243)       | (243)       | (243 249)  |
| (In Tausend RM)                                |             |             |             | RM         |
| <b>Anlagevermögen</b>                          |             |             |             |            |
| Grundstücke und Gebäude                        | 233         | -           | -           | -          |
| Unbebaute Grundstücke                          | -           | 186         | 186         | 186 532    |
| Maschinen und Anlagen                          | 1           | -           | -           | -          |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung             | 4           | -           | -           | -          |
| Wertpapiere                                    | 31          | 57          | 57          | 56 717 1)  |
| <b>Umlaufvermögen</b>                          | (163)       | (2 040)     | (2 032)     | (158 538)  |
| Hypothekenforderungen                          | 130         | 80          | 80          | 80 000 2)  |
| Vorräte                                        | 12          | -           | -           | -          |
| Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen      | 1           | -           | -           | -          |
| Kassenbestand                                  | 5           | U           | 1           | -          |
| Bankguthaben                                   | 15          | 23          | 15          | 11 892     |
| Forderungen an das Reich aus Kriegssachschäden | -           | 1 926       | 1 926       | 55 340 3)  |
| Sonstige Forderungen                           | -           | 11          | 10          | 11 306 4)  |
| <b>Rechnungsabgrenzung</b>                     | 3           | 5           | -           | 150        |
| Verlust einschl. Vortrag                       | -           | 44          | 56          | 62 809     |
| RM                                             | 435         | 2 332       | 2 331       | 464 746    |

- 1) Davon akut risikobehaftet RM 21 688.-
- 2) Davon risikobehaftet RM 24 500.-
- 3) 1947: Wiederbeschaffungspreis  
1948: Wiederbeschaffungspreis abzgl. Rücklage für Ersatzbeschaffung
- 4) 1948: Davon akut risikobehaftet RM 4 725.-

### Passiva

|                                            |      |       |       |          |
|--------------------------------------------|------|-------|-------|----------|
| Grundkapital                               | 325  | 325   | 325   | 325 000  |
| Gesetzliche Rücklage                       | 32   | 32    | 32    | 32 500   |
| Freiwillige Rücklage                       | 13   | 28    | 28    | 28 079   |
| Steuerfreie Rücklage für Ersatzbeschaffung | -    | 1 871 | 1 871 | - 1)     |
| Sonstige Rücklage                          | 16   | -     | -     | -        |
| Wertberichtigungen                         | U    | 25    | 25    | 25 000   |
| <b>Verbindlichkeiten</b>                   | (38) | (51)  | (50)  | (54 067) |
| Hypothekenschulden                         | 25   | 45    | 45    | 45 000   |
| Aus Warenlieferungen                       | 1    | -     | -     | -        |
| Andere Verbindlichkeiten                   | 12   | 6     | 5     | 9 067    |
| <b>Rechnungsabgrenzung</b>                 | -    | -     | -     | 100      |
| Gewinn einschl. Vortrag                    | 11   | -     | -     | -        |
| RM                                         | 435  | 2 332 | 2 331 | 464 746  |

- 1) 1948: Siehe Fussnote 3) oben.

### Aufwendungen

|                                            |     |    |    |        |
|--------------------------------------------|-----|----|----|--------|
| Verlustvortrag                             | -   | 36 | 44 | 56 413 |
| Gehälter                                   | 37  | 5  | 3  | 1 490  |
| Soziale Abgaben                            | 2   | U  | U  | 16     |
| Abschreibungen                             | 11  | 5  | 5  | -      |
| Steuern vom Einkommen, Ertrag und Vermögen | 42  | 11 | 11 | 5 648  |
| Beiträge an Berufsvertretungen             | U   | U  | U  | -      |
| Allgemeine Aufwendungen                    | 36  | 3  | 3  | 632    |
| Gewinn einschl. Vortrag                    | 11  | -  | -  | -      |
| RM                                         | 139 | 60 | 66 | 64 199 |

### Erträge

|                                                 |     |    |    |        |
|-------------------------------------------------|-----|----|----|--------|
| Gewinnvortrag                                   | 1   | -  | -  | -      |
| Wirtschaft                                      | 126 | -  | -  | -      |
| Zinsen, soweit sie die Aufwendungen übersteigen | 7   | 2  | 2  | 1 390  |
| Mieten                                          | 3   | -  | -  | -      |
| Ausserordentl. Erträge                          | 2   | 14 | 8  | -      |
| Verlust einschl. Vortrag                        | -   | 44 | 56 | 62 809 |
| RM                                              | 139 | 60 | 66 | 64 199 |

Aus dem Gewinn 1939 wurden 3% Dividende gezahlt.

Der Verlust wurde jeweils auf neue Rechnung vorgetragen.

Bestätigungsvermerk: Uneingeschränkt.

Hamburg, den 29. Oktober 1949

gez. Hermann Lüboke  
Wirtschaftsprüfer

### BEMERKUNGEN ZUM LETZTEN GESCHÄFTSABSCHLUSS (20.6.1948):

Der Geschäftsbetrieb hat auch im laufenden Geschäftsjahr 1948 geruht. Vorstand und Aufsichtsrat bleiben wie bisher auch weiterhin bemüht, die Gesellschaft in irgendeiner Form wieder aufleben zu lassen.

Das Geschäftsjahr 1948 (1.1. - 20.6.1948) schließt mit einem weiteren Verlust von RM 6 396.15 ab. Dieser Verlust soll auf neue Rechnung vorgetragen werden. Damit beläuft sich der Gesamtverlust bis 20.6.1948 auf RM 62 808.72.

Gemäss der 26. DVO zum Umstellungsgesetz hat der Aufsichtsrat beschlossen, den am 21. Juni 1948 beginnenden Teil des Geschäftsjahres mit dem folgenden Geschäftsjahr zu verbinden. Dieses verbundene Geschäftsjahr läuft demnach vom 21. Juni 1948 bis zum 31. Dezember 1949.

Es sind weder Aktien, die für Rechnung der Gesellschaft übernommen sind, noch eigene oder gebundene Aktien vorhanden. Sonstige aus der Bilanz nicht ersichtliche Haftungsverhältnisse und Verbindlichkeiten bestehen nicht.